

Intake Formulier VvE

Naam VvE

We willen graag een beeld krijgen van uw VvE; deze lijst en het oriëntatie gesprek helpen daarbij. Wij verwachten zeker niet dat u alle vragen zomaar kunt (of wilt) beantwoorden. We waarderen het als u de vragen die voor uw VvE relevant zijn kunt beantwoorden met de voor u beschikbare tijd en informatie.

Contactgegevens

Naam/ adres van de VvE

Contactpersoon van de VvE

Telefoonnummer

Contactpersoon van de VvE

Telefoonnummer

Contact met "Duurzame VvE's " via

Beheer en bestuur van de VvE

Naam beheerder/ beheerkantoor

Naam bestuurder, penningmeester

Is er een technische commissie

Zijn andere actieve bewoners in de VvE

**Samenstelling van bewoners
(leeftijd, gezinnen, werkenden)**

**Waar ligt het zwaartepunt
("het gebouw is van ons" of meer bij
"deze woning is van mij")**

**Is er goed contact tussen de
bewoners?
(afgezien van de het VvE bestuur)**

Fysiek

Bouwjaar

Aantal appartementen

**Oppervlakte per woning en aantal
kamers; noem eventueel verschillende
types**

Staat van onderhoud

MJOP	
Verbouwingen en renovaties	
Bijzonderheden	
E n e r g i e	
Wat is de warmtevoorziening (bv: welke ketels en bouwjaar, stadsverwarming)	
Beschikt elke woning over eigen meters Voor gas/elektriciteit/water ?	
Schatting van jaarlijks verbruik gas / elektriciteit / water.	
Betaalt de VvE gezamenlijke energie? Waarvoor en hoeveel ongeveer?	
Is er al sprake van isolatie? (denk aan muren, vloeren, dak, glas)	
Indien gekeurd: wat is het label? Energiescan/ EPA aanwezig?	
Bijzonderheden:	
E i g e n d o m & f i n a n c i ë n	
Maandelijkse VvE bijdrage? (evt. splitsen naar stookkosten en exploitatiekosten)	
VvE reserve	
Heeft de VvE al eens een VvE lening afgesloten	
Worden er woningen verhuurd/ eigenaar- grooteigenaar	
Kunt u een indicatie geven van de verkoopprijs / huurprijs	

Organisatie

Wat zijn de activiteiten van de VvE?	
Hoe vaak vindt er overleg plaats?	
Hoe is de opkomst bij de ALV (Alg. Leden Verg) ?	
Wat is het quorum en wordt daaraan voldaan?	
Hoe verlopen de ALV's over het algemeen?	
Hoe verloopt de communicatie met bewoners? (denk aan nieuwsbrieven, voorlichtingsavonden)	
Vragen naar de duurzaamheidsgraad van de VvE (vragen naar uw persoonlijke inschatting)	
Welke duurzaamheidsambitie heeft de VvE?	
Hoe wordt duurzaamheid beleefd / welk draagvlak is er binnen de VvE?	
Wat gebeurt er al?	
Zijn in het MOP/MJOP duurzaamheidsmaatregelen opgenomen?	
Zijn er al adviezen voor de uitvoering van duurzame maatregelen gevraagd en zo ja, welke?	
Welke duurzaamheidsmaatregelen wil de VvE doorvoeren en waarom?	
Waarbij kunnen we u helpen om duurzaamheidsmaatregelen uit te voeren?	
Is de VvE bereid te lenen om investeringen op het gebied van duurzaamheid te financieren?	