

WOON WIJZER WINKEL

Aan alle huiseigenaren van de Scandinavischebuurt, de Amerikaansebuurt en de Molenbuurt

gemeente **Capelle**
aan den IJssel



Uw wooncomfort verbeteren en op uw energierekening besparen?
De WoonWijzerWinkel heeft voor ieder huis een oplossing.
We geven persoonlijk advies voor elke situatie en budget.

Kijk op: woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt



Zelf energie
opwekken



Minder energie
gebruiken



Duurzaam
verbouwen



Meer
wooncomfort

**Maak nu een afspraak voor advies op maat.
Ga naar woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt**



Honderden euro's zijn er per jaar te besparen op de energierekening

Dit is goed voor het milieu, uw portemonnee en de woningwaarde

Beste bewoner van de Scandinavischebuurt , de Amerikaansebuurt en de Molenbuurt, Ik kan u de energiebesparingscampagne van de gemeente van harte aanbevelen! In 2013 heb ik zonnepanelen op mijn huis geplaatst, in 2014 heb ik vloerisolatie laten aanbrengen en in 2015 heb ik de spouwmuren laten isoleren. Inmiddels is mijn maandelijks voorschotnota met € 60 gedaald! Dat is winst voor mij en voor het milieu. Bovendien is mijn huis er een stuk behaaglijker op geworden.

Deze energiebesparingcampagne is één van de activiteiten uit het samenwerkingsproject Energiecampagne Wonen. In dit project werken het Energie Collectief Capelle, de WoonWijzerWinkel en de gemeente actief samen om energiebesparing en duurzame energie bij de Capellenaars onder de aandacht te brengen.

Het Energie Collectief Capelle (ECC), een groep van kundige en onafhankelijke vrijwilligers, voert sinds 2013 actie om de Capellenaar energiebewuster te maken. U kunt te allen tijde een beroep op hen doen voor een persoonlijk gesprek, een advies over uw offerte of gewoon om uw ervaringen te delen.

De WoonWijzerWinkel zorgt voor de technische expertise die nodig is bij het nemen van energiebesparende maatregelen. Zij zijn deskundig en objectief en zorgen voor de selectie van betrouwbare bedrijven voor de maatregelen. Ook kunt u bij hen terecht voor een energiescan: een grondig onderzoek van uw huis waardoor u precies komt te weten welke maatregelen u het best kunt nemen.

Ik hoop dan ook dat u, net als ik, de voordelen van 'winstpakkers' als (vloer)isolatie, HR Ketel en zonnepanelen, zal gaan benutten. Ik ben inmiddels ook lid van het ECC geworden. Of u daadwerkelijk gebruik maakt van het aanbod is natuurlijk aan u.

Met vriendelijke groeten,

Lina Legerstee

Vrijwilliger Energie Collectief Capelle





Hoe werkt de actie?

U kunt zich aanmelden via woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt voor een energieadvies of voor het nemen van één van de energiebesparende maatregelen.

Vervolgens neemt de WoonWijzerWinkel contact met u op voor het energieadvies of voor een woningopname voor een offerte voor één van de energiebesparende maatregelen.

Voor het energieadvies komt er een adviseur van de WoonWijzerWinkel bij u thuis. Hij bekijkt verschillende elementen van het huis en maakt hier notities van. Tijdens deze opname kunt u ook vragen stellen aan de adviseur. Na afloop van de woningopname maakt de adviseur een uitgebreid adviesrapport, deze ontvangt u per e-mail. Doordat de gemeente een groot deel van het energieadvies betaalt, kost het u maar € 25,-.

Voor de woningen in de Scandinavischebuurt, de Amerikaansebuurt, en de Molenbuurt hebben we de volgende verbetermaatregelen uitgezocht:

- **Vloer- of bodemisolatie**
Isoleer de onderzijde van uw vloer of de bodem van uw kruipruimte.
- **Spouwmuurisolatie**
Laat de spouwmuuren van uw woning isoleren voor een hoge energiebesparing.
- **Plaatsen van HR++ glas in bestaande kozijnen**
Vervang uw huidige beglazing door HR++ glas.
- **Sedum Ecofoam Cassettes**
Maak van uw dak een groendak met Sedum Ecofoam Cassettes.
- **Ventilatie**
Vervang uw oude ventilatiebox voor een zuinige nieuwe box met gelijkstroom.
- **Hybride warmtepomp**
Zet de warmte uit de buitenlucht om in bruikbare warmte voor uw woning.
- **Thermische zonnecollector**
Zet zonlicht om in bruikbare warmte.
- **Zonnepanelen**
Wek uw eigen energie op met zonnepanelen.

Disclaimer:

In deze brochure genoemde bedragen, zoals besparingen, investeringen en terugverdientijden* zijn indicatief en gelden voor gemiddelde situaties. Werkelijke bedragen kunnen afwijken en zijn afhankelijk van de bestaande situatie. Iedere aansprakelijkheid voor schade voortvloeiend uit het verkeerd toepassen van de hierin opgenomen gegevens wordt uitgesloten.



VLOERISOLATIE
€ 185,-
BESPAREN / JAAR

★★★★★
COMFORTVERBETERING

Vloerisolatie

Geen optrekkend vocht vanuit de kruipruimte, warme vloeren en daardoor warme voeten en besparing op uw energiekosten. Dat zijn de voordelen voor het plaatsen van vloerisolatie in uw woning.

Isolatiefolie is een stevige luchtdichte deken die bestaat uit lagen reflectiefolie, afgewisseld met lagen noppenfolie. Isolatiefolie heeft een isolatiewaarde van 3,7 Rc.

Tonzon vloerisolatie isoleert de vloer en sluit de bodem af voor vocht. De vloerisolatie van Tonzon bestaat uit thermoskussens. Deze kussens zijn gemaakt van reflecterende folie gevuld met stilstaande lucht. Tonzon heeft een isolatiewaarde van 3,8 Rc.

Neopixels vloerisolatie is een gepatenteerd systeem met diverse innovatieve kwaliteiten. Naast de grijze EPS-parels bevat het systeem een micro-geperforeerde aluminiumreflectiefolie die bijdraagt aan de totale warmteweerstand van de constructie. Neopixels vloerisolatie heeft een isolatiewaarde van 3,8 Rc.

Inclusief plaatsing en btw al vanaf: € 1.800,-

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

Meer informatie: [woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt](https://www.woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt)



Bodemisolatie

Bodemisolatie zorgt voor meer comfort in huis en is een effectieve manier van energie besparen. Een warme vloer draagt bij aan een comfortabel binnenklimaat en je bespaart op jouw energiekosten. De prijs van bodemisolatie is relatief laag en de investering wordt snel terugverdiend.

Door de capillaire werking en zeer hoge dampdichtheid zorgen de parels ervoor dat de verdamping gereduceerd wordt tot een minimum. Door deze werking wordt weer een goed klimaat in de kruipruimte en in de woning gecreëerd.

De voordelen van bodemisolatie:

- Hoge kwaliteit bodemisolatie en milieuvriendelijk
- Bespaar op uw energierekening
- Een comfortabele leefomgeving en drogere kruipruimte
- Lage aanschafkosten

Inclusief plaatsing en btw al vanaf: € 1.000,-

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

info@woonwijzerwinkel.nl of (010) 747 01 47



Spouwmuurisolatie

Spouwmuurisolatie is een goede manier om uw woning te verduurzamen en energiezuiniger te maken

Door enkele kleine gaatjes te boren in de voeg van de buitenmuur, kan isolatiemateriaal in de spouw worden gespoten. Hierna worden de gaten weer dicht gemaakt en de voeg hersteld. Zo wordt op nagenoeg onzichtbare wijze geïsoleerd.

Voordelen van spouwmuurisolatie

- Snel en eenvoudig aan te brengen
- Hoge isolatiewaarde
- Lage investering
- Muren geven minder kou af en het blijft binnen gelijkmatiger warm

Inclusief plaatsing en btw al vanaf:

€ 800,-

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

Meer informatie: [woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt](https://www.woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt)



HR++ GLAS
€ 15,-/m²
BESPAREN / JAAR

★★★★★
COMFORTVERBETERING

HR++ glas in bestaande kozijnen

Isolatieglas zorgt ervoor dat warmte beter binnen blijft. Daardoor gaat de verwarming minder vaak aan en verbruik je minder gas. Bovendien is het comfortabel: geen kou meer bij de ramen, de ruiten beslaan niet meer aan de binnenkant en je hebt minder geluid van buiten. Ook is het goed voor het klimaat, want je stoot minder CO₂ uit.

In de spouw tussen de glasplaten van gewoon dubbel glas zit droge lucht. Tussen de glasplaten van HR++ en triple glas (en het meeste HR+ glas) zit een edelgas, meestal argon. Edelgassen isoleren beter dan droge lucht. Aan de binnenzijde van alle HR-glassoorten zit ook een onzichtbare coating, die de isolatie nog meer verbetert.

Inclusief plaatsing en btw al vanaf: € 145,-/m²

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

info@woonwijzerwinkel.nl of (010) 747 01 47

Nu € 25,- subsidie beschikbaar!

Kijk voor meer informatie op woonwijzerwinkel.nl/subsidies



Sedum Ecofoam Cassettes

Een groendak heeft vele voordelen, in de zomermaanden wordt uw dak nooit warmer dan 25 graden en in de wintermaanden heeft u extra dakisolatie. Ook het dakleer gaat het dubbele aantal jaren mee wegens het ontbreken van UV instraling.

Een groendak bloeit de gehele zomerperiode en is een drachtplant voor bijen populaties. Een ander groot voordeel van Sedumdaken/Groendaken is het zeer beperkte onderhoud. Om uw groendak vitaal te houden moet u het 2 x per jaar bemesten met Sedummest.

De lichtgewicht Eco cassettes zijn geschikt voor platte en hellende daken tot 25 graden met een oppervlakte van 4 t/m 100 m². Ideaal dus voor kleine daken en voor daken met veel obstakels zoals solar daken met zonnepanelen en daken met veel daklichten. Voor het plaatsen is geen vakkennis vereist.

Inclusief btw al vanaf: € 45,- /m²

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

Meer informatie: woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt



Gelijkstroom ventilatie-unit

Veel woningen hebben nog een ouderwetste wisselstroom ventilatiebox welke onnodig veel energie verbruikt. De CVE CO2 Optima ventilatie-unit van IthoDaalderop gebruikt tot wel 83% minder elektriciteit dan vergelijkbare wisselstroom ventilatie-units. Vervanging van de ventilatiebox levert een snelle energiebesparing op en verhoogt het wooncomfort.

De ventilatie-unit is eenvoudig en overal in het huis te bedienen met draadloze bediening(en). Bovendien is het mogelijk om de CVE CO2 Optima ventilatie-unit uit te breiden met vraaggestuurde schakeling d.m.v. RF sensoren die meten op CO2, luchtvochtigheid en/of aanwezigheid van personen in een ruimte.

Bij het vervangen van de ventilatie-unit kunnen direct de kanalen worden schoongemaakt voor een optimale werking. Wanneer het ventilatiesysteem is opgehangen wordt deze ook compleet ingeregeld met een luchtsnelheidsmeter.

Inclusief plaatsing en btw al vanaf:

€ 640,-

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

info@woonwijzerwinkel.nl of (010) 747 01 47

Nu € 1.800,- subsidie beschikbaar!
Kijk voor meer informatie op woonwijzerwinkel.nl/subsidies



WARMTEPOMP
€ 300,-
BESPAREN / JAAR

Hybride-warmtepomp

De Elga is een lucht-water warmtepomp met een binnen- en buitenunit. De kleine binnenunit wordt geplaatst naast een HR-ketel of bij de aansluiting van de stadsverwarming. De hoogrendement buitenunit wordt geplaatst op maximaal 20 meter van de binnenunit.

De Elga gebruikt warmte uit de buitenlucht en zet deze om in bruikbare warmte voor de woning. De warmtepomp voegt deze energie toe aan het water van het centraal verwarmingssysteem. Het water kan tot maximaal 45°C worden verwarmd. Een gemiddelde Nederlandse woning heeft circa 9,0 kW aan warmte nodig. De Elga genereert met 4,5 kW in een Nederlands klimaat tot 62% van de warmtebehoefte.

Inclusief plaatsing en btw al vanaf: € 4.300,-

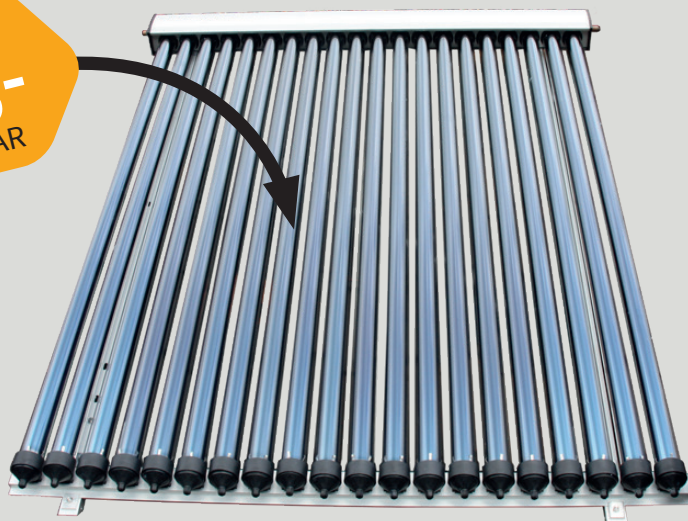
Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

Meer informatie: woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt

Nu vanaf € 800,- subsidie beschikbaar!

Kijk voor meer informatie op woonwijzerwinkel.nl/subsidies

ZONNEBOILER
€ 180,-
BESPAREN / JAAR



Thermische zonnecollector

De zonnecollector vangt het zonlicht op en zet dit om in bruikbare warmte. De opgevangen warmte wordt opgeslagen in een boilervat. Het koude tapwater stroomt door het boilervat en wordt voorverwarmd. De bestaande cv-ketel hoeft het water nu alleen nog minimaal bij te verwarmen.

Een zonlichtsysteem is samengesteld uit verschillende componenten:

- De vacuümbuizen of vlakke plaat collector
- Boilervat met pomp
- Montagesysteem voor platte of schuine daken.

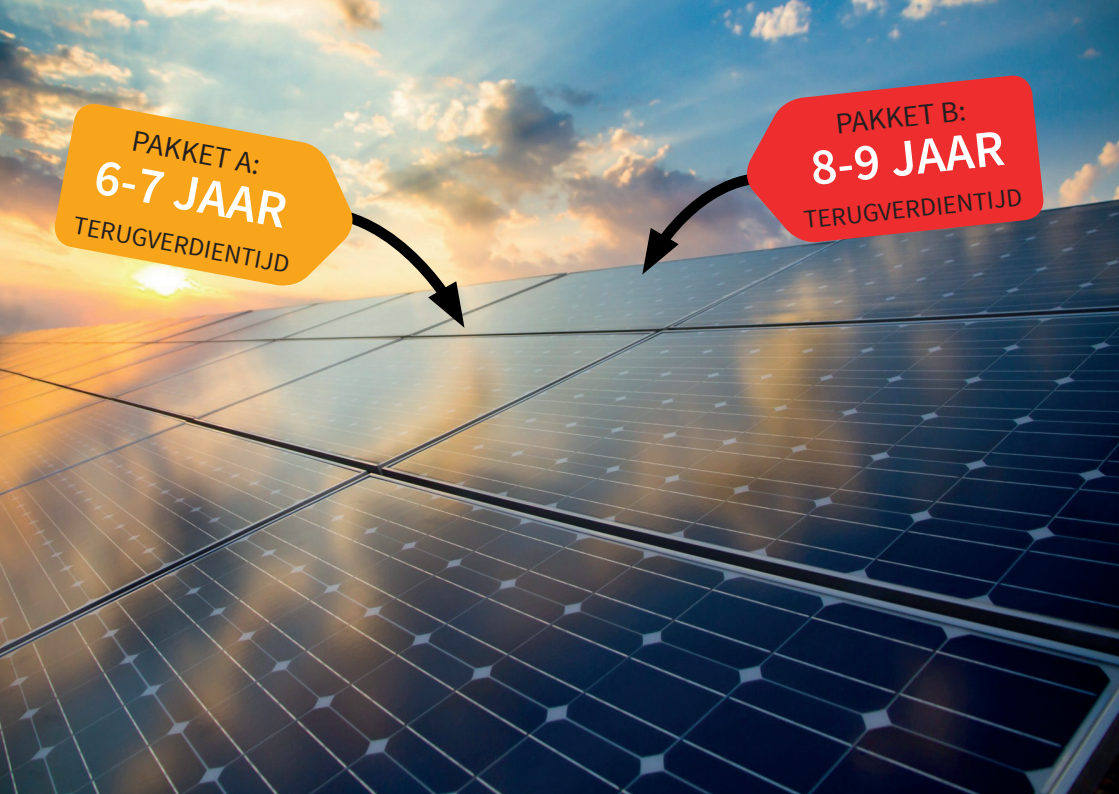
De zonneboiler is eenvoudig te combineren met alle cv-installaties. Dankzij het terugloop-principe is er geen kans op schade bij bevriezing of oververhitting.

Leveren en monteren van zonlichtsysteem met 100 liter boilervat

Inclusief plaatsing en btw al vanaf: € 2.200,-

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

info@woonwijzerwinkel.nl of (010) 747 01 47



PAKKET A:
6-7 JAAR
TERUGVERDIENTTIJD

PAKKET B:
8-9 JAAR
TERUGVERDIENTTIJD

Zonnepanelen

Zonnepanelen zijn milieuvriendelijk en betaalbaar. De prijs hiervan is in de afgelopen vijf jaar gehalveerd. Zonnepanelen zijn een duurzame investering met een hoog rendement!

Samen met een lokale gecertificeerde installateur hebben wij voor u een aantal aantrekkelijke aanbiedingen samengesteld.

De meeste woningen zijn geschikt voor het plaatsen van zonnepanelen. Heeft uw woning een dakkapel, dan adviseren wij u zonnepanelen op de aanwezige dakkapellen te plaatsen. Heeft uw dak last van schaduw of andere belemmeringen, dan is het verstandig om hier met de keuze van de omvormer rekening mee te houden.

Alle genoemde prijzen zijn inclusief montage, bekabeling, montagesysteem en btw.

Pakket A: Budget Garant

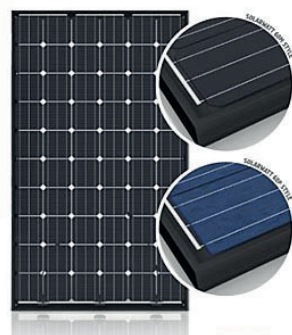
- Zonnepanelen** Eurener poly 270 Wattpiek (Wp)
- 10 jaar productgarantie
 - Glas/folie panelen
 - Polykristallijn blauw (optioneel zwart)
- Omvormer** Sofar stringomvormer
- 10 jaar productgarantie
 - Optioneel: micro-omvormer
- Offerte**
- Snel en eenvoudig 'op afstand'
 - Optioneel bij u thuis huis



Aantal panelen	Prijs (incl. btw)	Na btw teruggave*	Besparing/jaar
6 (1620 Wp)	€ 2.487,-	€ 2.095,-	Afhankelijk van uw situatie; vraag een offerte aan**
9 (2430 Wp)	€ 3.296,-	€ 2.784,-	
12 (3240 Wp)	€ 4.349,-	€ 3.674,-	

Pakket B: Opbrengst Garant

- Zonnepanelen** SolarWatt 275 Wattpiek (Wp)
- 30 jaar productgarantie
 - Glas/glas panelen
 - Polykristallijn blauw (optioneel zwart)
- Omvormer** SolarEdge met optimizers
- 12 jaar productgarantie
 - 25 jaar productgarantie op optimizers
- Offerte**
- Persoonlijk advies & offerte bij u thuis



Aantal panelen	Prijs (incl. btw)	Na btw teruggave*	Besparing/jaar
6 (1650 Wp)	€ 3.478,-	€ 2.914,-	Afhankelijk van uw situatie; vraag een offerte aan**
9 (2475 Wp)	€ 4.626,-	€ 3.884,-	
12 (3300 Wp)	€ 5.897,-	€ 4.953,-	

* Als particulier kunt u de btw op zonnepanelen terug krijgen

** Besparingen van € 300,- tot € 600,- per jaar afhankelijk van het systeem, ligging en stroomprijis



Kortingsacties

Stapelkorting en burenkorting

Als bewoner van de Scandinavische-, Amerikaanse- of de Molenbuurt kunt u flink besparen op uw woning. Met eenvoudige aanpassingen verbruikt u minder energie en bent u goedkoper uit. Meer woonplezier voor nu, meer waarde van uw woning voor later. Zo blijft het prettig wonen in uw woning. Een slimme investering dus. Met de aanbiedingen speciaal voor uw buurt krijgt u tot wel 15% korting op onze bespaarmaatregelen.



+



=



Tot 10% stapelkorting

Neemt u twee isolerende maatregelen, dan krijgt u tot 10% stapelkorting. Zie woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt voor de mogelijke combinaties en de voorwaarden.

Tot 5% burenkorting

Samen met uw burens besparen levert u nog meer voordeel op. Als u samen met één van uw buurtbewoners dezelfde maatregelen treft, ontvangt u 5% korting. Zie woonwijzerwinkel.nl/sam-buurt voor de voorwaarden.

Totaal maximaal 15% korting

Als u samen met uw burens twee maatregelen uit laat voeren, ontvangt u van ons maximaal 15 % korting.

10-21% btw-voordeel

Standaard krijgt u circa 10% btw-voordeel bij het isoleren van uw woning, doordat voor isolerende werkzaamheden het btw-tarief van 6% geldt.

Voor het installeren van zonnepanelen heeft u een btw voordeel tot 21%, doordat u de btw kan terug vragen.

Financieringsmogelijkheden

Energiebespaarfonds

Als u wat krapper bij kas zit, is het mogelijk om tegen gunstige voorwaarden geld te lenen. Het minimumbedrag is € 2.500,-. De overheid heeft het mogelijk gemaakt om, speciaal voor energiemaatregelen, tegen een lage rente (rentestand van 2016 vanaf 2,2 %, fiscaal aftrekbaar) een lening af te sluiten waarmee u deze investeringen kunt doen. Op de pagina hier naast vindt u een voorbeeld lening. Voor meer informatie zie: www.energiebespaarlening.nl



Nationaal
Energiebespaarfonds

Let op! Geld lenen kost geld

Voorbeeld lening: 10 jaar vast met een rente van 2,6%

Hoofdsom: € 10.000,-

Totale kosten: € 11.312,40

Maatregel	Investering	Besparing/jaar
Vloerisolatie	€ 1.800,-	€ 210,-
Spouwisolatie	€ 1.200,-	€ 450,-
HR++ Glas	€ 2.000,-	€ 225,-
CV - Ketel	€ 2.000,-	€ 120,-
PV-Panelen	€ 3.000,-	€ 290,-
Totaal	€ 10.000,-	€ 1.295,-

Besparing per maand: € 108,-

Bruto maandlast: € 94,27

Subsidie voor duurzame warmte

Met de Investeringsubsidie duurzame energie (ISDE) kunt u een tegemoetkoming krijgen voor de aanschaf van bijvoorbeeld zonneboilers, warmtepompen of pelletkachels. In 2016 is er € 70 miljoen subsidie beschikbaar gesteld. De hoogte van het subsidiebedrag per apparaat hangt af van het soort en de energieprestatie. Tot 15 juli 2016 is er maar € 20 miljoen geclaimd. Voor meer informatie zie: www.rvo.nl



Samen maken we onze gemeente duurzamer

De gemeente Capelle aan den IJssel heeft gekozen voor een samenwerking met de WoonWijzerWinkel omdat die een objectief advies geeft, buurtinitiatieven kan ondersteunen en met vakkundige bedrijven uit de regio samenwerkt. Voor meer informatie en activiteiten op het gebied van duurzaam wonen in uw gemeente, kijk op energiewijzercapelle.nl

✓ Advies op maat

Wij geven u graag persoonlijk en deskundig advies dat past bij uw woning, situatie en budget. Hierbij bent u verzekerd van de beste oplossing, vanwege onze brede kennis van de markt.

✓ Prijs-kwaliteitverhouding

Wij streven naar de beste verhouding in prijs en kwaliteit. We werken met betrouwbare leveranciers en installateurs. Zo bent u zeker van een juiste prijs zonder kwaliteit in te leveren.

✓ Het grootste assortiment

Ontdek ons grote assortiment van duurzame oplossingen en producten in onze 2500 m² grote experience-winkel in Rotterdam. Of bekijk het assortiment online via woonwijzerwinkel.nl

✓ Samen besparen

Wilt u samen met de burens energie besparen? Wij helpen graag om iedereen in de buurt en de gemeente te bereiken en zoeken samen naar de beste duurzame oplossing.



woonwijzerwinkel.nl

Directiekade 2
(haven 2600) Heijplaat
3089 JA Rotterdam
010 747 01 47

Openingstijden:
Ma - Vrij 9.00 - 17.00
Zaterdag 9.00 - 13.00