



Aan alle huiseigenaren in Ypenburg

Uw wooncomfort verbeteren én op de energierekening besparen?

In dit boekje staan energiebesparende maatregelen voor een
hoger wooncomfort en een lagere energierekening.

Maak nu een afspraak voor advies op maat!
Ga naar woonwijzerwinkel.nl/ypenburg of www.hvjh.nl



Deze acties zijn geldig tot 31 oktober 2019

Er zijn honderden euro's per jaar te besparen op de energierekening.

Beste inwoner van Ypenburg

juli 2019

De stichting Hernieuwbare Warmte Ypenburg (HWY) heeft tot doelstelling om het warmtenet (stadsnet) in Ypenburg in 2025, CO2 neutraal te laten werken. Zonder hogere kosten voor bewoners. Tevens hopen wij in 2025 op een energiebesparing bij bewoners van 10%, ten opzichte van 2018.

Met de mogelijkheden in dit boekje, wil HWY bewoners stimuleren om zelf te investeren in energiebesparende maatregelen. Deze investering verhoogt het wooncomfort en verdient u terug door een lagere energierekening. Bovendien draagt u bij aan een gezonder milieu. Wij hebben ook de woningcorporaties gevraagd hun verantwoordelijkheid hierin te nemen.

Samenwerking met gemeente Den Haag

De gemeente Den Haag zet zich in voor een aantrekkelijke, groene en gezonde stad. Een mooie stad waar het goed wonen is voor onze kinderen en kleinkinderen. Daarom wil de gemeente dat alle gebouwen (woningen, bedrijfspanden en openbare voorzieningen) in de stad in de komende jaren klimaatneutraal worden.

Met de duurzaamheidswinkels van Hou van je Huis biedt de gemeente advies en ondersteuning aan woningeigenaren die aan de slag willen met het verduurzamen van hun woning. Er zijn vier winkels waar u terecht kunt voor technisch advies en ondersteuning. In opdracht van de gemeente geeft het regioloket van de WoonWijzerWinkel onafhankelijk, betrouwbaar en objectief advies aan woningeigenaren en VvE's over het verduurzamen van woningen in heel Den Haag.

Aanbod voor Ypenburg

Het aanbod voor Ypenburg is gebaseerd op woningen met label B (zowel gasaansluiting als stadsnet), deze woningen hebben de volgende kenmerken:

- Goed geïsoleerde, betonnen vloer
- Goed geïsoleerde spouwmuur
- Goed geïsoleerd dak
- Mechanische ventilatie
- Dubbelglas en overwegend HR++

>>



Hoe te starten?

Begin met het toepassen van eenvoudige maatregelen die direct effect hebben. Hierbij kunt u denken aan tochtstrippen voor kieren, aan een goed sluitende brievenbusklep aan de binnenzijde, radiatorfolie, radiatorventilatoren, een pompschakelaar of een zuinige douchekop. Al deze maatregelen zijn eenvoudig aan te brengen. Denk ook aan hoe lang u onder de douche staat!

Goed ventileren is erg belangrijk voor een gezond binnenklimaat. Heeft u (raam) ventilatioeroosters? Zet die aan één kant van uw huis open en let op dat u die niet aan de windzijde opent, maar aan de andere kant van het huis. Een raam of deur vijf minuten openzetten is prima; dat verfrist de lucht en neemt weinig warmte weg. Nog een tip: zet de ventilator uit als er niemand thuis is.

Een goed advies is erg belangrijk, dit kan eventueel met een Energiescan. Indien dit gezamenlijk met meerdere gelijkwaardige woningen in uw straat wordt gedaan, dan is dat voordeliger. Voor een energiescan kunt u o.a. terecht bij www.verbeterjehuis.nl

Offerte aanvragen

Dankzij het uitgebreide netwerk van de WoonWijzerWinkel, is er altijd een passend bedrijf voor uw woonwens. In deze brochure treft u verschillende duurzaamheidsmaatregelen, waar u een offerte voor kunt aanvragen. Na ontvangst van uw aanvraag, wordt deze uitgezet bij een betrouwbare installateur. Van hen ontvangt u een vrijblijvende offerte.

Experts in uw wijk

Voor advies of een extra offerte kunt u zich ook wenden tot de Ypenburgers Hilbrand Does (Energiegarant) en Ardo de Graaf (Augustus Warmte).

www.energiegarant.nl en www.augustuswarmte.nl

Met vriendelijke groeten,
Frank Lentz - voorzitter HWY

Meer informatie vindt u hier:

HWY
WoonWijzerWinkel
Gemeente Den Haag

www.hernieuwbarewarmteypenburg.nl
www.woonwijzerwinkel.nl
www.hvjh.nl



geschikt voor gasaansluiting

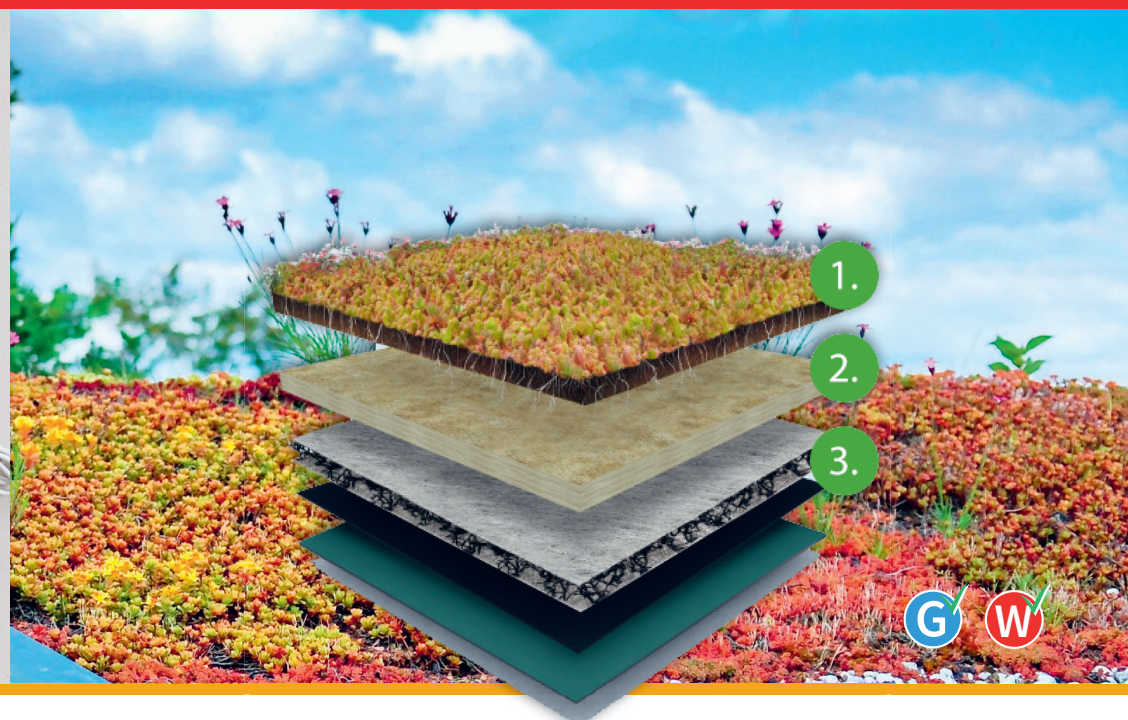


geschikt voor warmtenet

Nu met 10% korting te bestellen

op woonwijzerwebshop.nl met kortingscode: HWY2019

Nu € 25,-/m² subsidie beschikbaar!



Radiator ventilator

De SpeedComfort radiator ventilator is een eenvoudige oplossing om energie te besparen en uw woning comfortabeler te verwarmen.

Door de verbetering van warmteafgifte kan de aanvoertemperatuur van de cv verlaagd worden. Hierdoor kan een energiebesparing tot wel 30% bereikt worden.

Voordelen van de SpeedComfort:

- Voor radiatoren en convectoren
- Maakt nauwelijks geluid

Inclusief btw al vanaf:

~~€ 64,-~~

€ 57,-

Pompschakelaar

De meeste vloerverwarmingspompen draaien de hele dag door, terwijl de verwarming niet altijd aan staat. Een comfortiser voorkomt dit.

Met een temperatuursensor wordt de pomp automatisch aan- en uitgeschakeld. Zo kan tot 80% van het elektriciteitsverbruik van de pomp worden bespaard.

Voordelen van de Comfortiser:

- De vloer blijft langer warm
- Onnodig verwarmen is verleden tijd

Inclusief btw al vanaf:

~~€ 75,-~~

€ 67,50

Groen dak

Groene daken zien er niet alleen leuk uit, maar verlengen ook de levensduur van een dak, zijn goed voor de biodiversiteit en bufferen regenwater. Het is geen vervanging van dakisolatie, maar kan er wel aan bijdragen. Bovendien houdt een groen dak in de zomerperiode de onderliggende ruimte aanzienlijk koeler!

Het lichtgewicht 123 sedumdakstelsel van SedumWorld is eenvoudig zelf aan te brengen. In drie lagen wordt het groen dak opgebouwd: een 20 mm drainagemat, 20 of 44 mm substraatmat en sedummatten van 60 x 100 cm.

Voordelen lichtgewicht 123 sedumdakstelsel:

- Verlengt de levensduur van uw dak
- Koelend effect in de zomer
- Eenvoudig zelf aan te brengen

Nu met 10% korting te bestellen op sedumworld.com met kortingscode: woonwijzer2019

Vanaf

€ 20,-/m²*

* prijs is inclusief subsidie van gemeente Den Haag



Gelijkstroom ventilatie-unit

Veel woningen worden nog geventileerd met een ouderwetse wisselstroom ventilatie-unit, die onnodig veel energie verbruikt. De CVE-S ECO ventilatie-unit van Itho Daalderop, gebruikt tot wel 83% minder elektriciteit. Het vervangen van de ventilatie-unit geeft een snelle energiebesparing en zorgt voor een hoger wooncomfort.

De ventilatie-unit is door middel van draadloze schakelaars, overal in huis te bedienen. Vergeet u tijdens het douchen ook vaak de ventilatie aan te zetten? Dat is met de ingebouwde vochtsensor verleden tijd. Eventueel is het systeem uit te breiden met CO2 sensoren voor een volledig vraaggestuurde werking.

Voordelen van de CVE-S ECO:

- Energiezuinig
- Ingebouwde vochtsensor
- Draadloos te schakelen

Inclusief btw en
installatie al vanaf:

€ 360,-



Ventilatiewarmtepomp

De Spaarpomp van Inventum is een ventilatie-unit, die meer doet dan alleen maar het afzuigen van vervuilde lucht. De Spaarpomp onttrekt namelijk warmte uit de af te voeren ventilatielucht en geeft deze warmte vervolgens weer af aan de verwarming. U bespaart hierdoor aanzienlijk op uw gasverbruik.

De Inventum Spaarpomp is een hybride warmtepomp. Het voordeel van een hybride warmtepomp is dat deze zonder gas het huis kan verwarmen. De cv-ketel kan ook bijspringen als er meer vermogen nodig is, bijvoorbeeld bij extreme kou. De Spaarpomp vervangt de ventilatie box en kan gecombineerd worden met bijna iedere cv-ketel.

Voordelen van de spaarpomp:

- Compact en heeft geen buitenunit
- Geschikt voor alle cv-ketels.
- Voorkomt warmteverlies bij ventilatie
- Bespaart +/- 30% gasverbruik voor verwarming

Inclusief btw en
installatie al vanaf:

€ 2.100,-*

*inclusief subsidie en noodzakelijke afvoer

Nu € 1.700 subsidie beschikbaar!

Nu € 1.900 subsidie beschikbaar!



Hybride warmtepomp

De ELGA is een kleine lucht-water warmtepomp met een binnen- en buitenunit. De kleine binnenunit wordt naast een HR-ketel of naast de aansluiting van het warmtenet geplaatst. De buitenunit wordt op maximaal 20 meter van de binnenunit geïnstalleerd.

De ELGA haalt warmte uit de buitenlucht en gebruikt dit om de woning te verwarmen. Zo kan er ongeveer 50% van het gas- of warmteverbruik worden bespaard. Als de woning meer warmte vraagt dan de ELGA kan leveren, verwarmt de HR-ketel of warmtenet aansluiting bij.

Voordelen Elga:

- Maakt gebruik van gratis warmte
- Kleine binnen- en buitenunit
- Ongeveer 50% besparing op verwarming

Inclusief btw en
installatie al vanaf:

~~€ 2.800,-~~ € 2.700,-*
*inclusief subsidie

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden,
gebaseerd op € 0,80 per m³ gas en € 0,25 per kWh.

All-electric warmtepomp

De Ferolli TitanoSmart Pro is een efficiënte elektrische boiler die gecombineerd wordt met de Ferolli warmtepomp RVL-I PLUS. Deze unieke combinatie maakt dat de warmtepomp een geringe afmeting heeft met hoge efficiëntie. Door de relatief eenvoudige montage is hij daarnaast aantrekkelijk geprijsd.

Omdat de combinatie met een elektrische boiler ervoor zorgt dat de warmtepomp alleen lage temperaturen hoeft te produceren, heeft hij een hoger rendement, is hij stiller en gaat hij langer mee. Omdat de elektrische boiler gevoed wordt met voorverwarmd water via de warmtepomp hoeft deze ook nog maar minimaal bij te verwarmen voor maximale efficiëntie. De warmtepomp kan ook ingezet worden om de woning te koelen.

Voordelen:

- Unieke combinatie van elektrische boiler met warmtepomp
- Het hele jaar verzekerd van verwarming en warm tapwater
- Geen gasaansluiting meer nodig

Inclusief btw en
installatie al vanaf:

€ 7.050,-*
* inclusief subsidie



Infrarood vloerverwarming

Karbonik infrarood vloerverwarming, kan eenvoudig in elke ruimte worden toegepast en is voor vrijwel ieder vloerbedekkingstype geschikt. Om energie efficiënt te zijn, is de juiste isolatie wel van groot belang. Door de dunne afmeting (<0,5mm) is het niet nodig om deuren en deurstijlen aan te passen. Dit is wel afhankelijk van de dikte van de isolatie.

De warmte wordt gelijkmatig over de totale oppervlakte verdeeld. Omdat de folie direct onder de vloerbedekking ligt, warmt de vloer snel op. Afhankelijk van de vloerbedekking is de ruimte te verwarmen in 15-30 minuten in plaats van uren, zoals bij traditionele vloerverwarming. Karbonik verwarmingsfolie is snel en eenvoudig te installeren.

Voordelen van Karbonik

- Een snelle opwarmtijd
- Per ruimte aan te sturen
- Onderhoudsvrij

* Exclusief installatie en extra benodigde materialen als bijvoorbeeld aansluitvoorzieningen

125W/m²

verwarmingsfolie,

inclusief btw al vanaf:

~~€ 30,25m²~~

€ 27,25m²*

Elektrische radiatoren

Met de Rointe D Series elektrische radiatoren, kunt u kamer voor kamer, de overstap maken naar volledig elektrische verwarming. Alle verbruikte elektriciteit wordt omgezet in warmte, voor optimale efficiëntie.

Elektrische radiatoren hebben als groot voordeel, dat het een flexibele vorm van verwarming is, die per ruimte aan- of uitgezet kan worden. Hierdoor wordt alleen verwarmd als dat nodig is, waardoor u een gemiddelde besparing van 62% kunt bereiken. Met de ingebouwde wifi module is de radiator ook op afstand te regelen. Verkrijgbaar in alle RAL kleuren, met vermogens tussen de 330W en 1600W per radiator.

Voordelen van Rointe D Series

- Ingebouwde wifi module
- Slimme open raam detectie
- In alle RAL kleuren leverbaar

* Voor het verwarmen van een ruimte van ongeveer 12m², exclusief installatie

Bijvoorbeeld 990W radiator

voor de slaapkamer,

inclusief btw al vanaf:

~~€ 900,-~~ **€ 675,-***

ZONNEPANELEN
TOT € 600,-
BESPAREN / JAAR

Zonnepanelen zonder zorgen



Wij hebben in samenwerking met Schone Energie BV drie pakketten voor u geselecteerd. Gaat u voor een snelle terugverdiëntijd, voor de mooie, compleet zwarte panelen, of wilt u meer zekerheid met 25 jaar garantie? De keuze is aan u!

SNELST
TERUGVERDIEND

HANOVER SOLAR MONO ZWART

Vermogen: 300 Wp
Productgarantie: 12 jr.
Vermogensgarantie: 25 jr.

10 panelen
3.000 Wp

€ 3.835,-

12 panelen
3.600 Wp

€ 4.309,-

14 panelen
4.200 Wp

€ 4.908,-

GEHEEL
ZWART

HANOVER SOLAR ULTRA ZWART

Vermogen: 300 Wp
Productgarantie: 12 jr.
Vermogensgarantie: 25 jr.

10 panelen
3.000 Wp

€ 4.247,-

12 panelen
3.600 Wp

€ 4.804,-

14 panelen
4.200 Wp

€ 5.485,-

25 JAAR
GARANTIE

LG MONO ZWART

Vermogen: 330 Wp
Productgarantie: 25 jr.
Vermogensgarantie: 25 jr.

10 panelen
3.300 Wp

€ 5.221,-

12 panelen
3.960 Wp

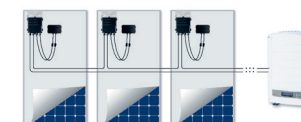
€ 5.973,-

14 panelen
4.620 Wp

€ 6.848,-

Inclusief: Solar Edge met optimizers

Met optimizers achter elk paneel wordt rendementsverlies door bijvoorbeeld schaduw of panelen met verschillende oriëntaties voorkomen.



Zonnepanelen

- ✓ A-merk panelen en omvormer van hoge kwaliteit
- ✓ Compleet pakket inclusief installatie
- ✓ Geïnstalleerd door een gecertificeerd en lokale installateur
- ✓ Btw op de aanschaf is terug te vragen

Zonnepanelen zijn een duurzame investering. U wekt uw eigen stroom op en u bent minder afhankelijk van het energiebedrijf. In samenwerking met de Ypenburgse installateur Schone Energie BV is het nu ook nog eens extra aantrekkelijk!

10 panelen vanaf:

€ 3.835,-

incl. installatie, na btw teruggave

Al terugverdiend vanaf:

6 jaar

Meer informatie: woonwijzerwinkel.nl/ypenburg

De indicaties zijn incl. omvormer, installatie, na btw teruggave en forfaitaire toeslag.
Terugverdiëntijd per jaar afhankelijk van het systeem, ligging en stroomprijs

Zonneboiler

De zonneboiler van HR Solar bestaat uit een zonnecollector op uw dak en een boiler in huis. De zonnecollector vangt warmte op en geeft deze af aan de boiler. De warme vloeistof die door de boiler stroomt, staat warmte af aan het water. De zon verwarmt uw water dus niet direct!

2 PERSOONSHUISHOUDEN - staand RVS voorraadvat 120 liter

ELLA HPC 120/2,5

TOTAALPRIJS

€ 2.450,-*



ELLA NERO-1/120M

TOTAALPRIJS

€ 2.615,-*



4 PERSOONSHUISHOUDEN - staand RVS voorraadvat 200 liter

ELLA HPC 200/5,0

TOTAALPRIJS

€ 3.138,-*



ELLA NERO-3/200M

TOTAALPRIJS

€ 3.735,-*



Het verschil tussen de twee typen zonneboilers is dat de Nero perfect combineert met zonnepanelen, doordat de Nero hetzelfde formaat heeft als een zonnepaneel: 1.6m².

De HPC is groter dan een zonnepaneel: 2.5m². Heeft u zonnepanelen, of wilt u die binnenkort aanschaffen? Dan is de Nero een mooie optie.

*Indicatieprijs incl. materialen, installatie, subsidie en btw.



Financieringsmogelijkheden

**WOON
WIJZER
WINKEL**

Subsidie voor duurzame warmte

Met de Investeringssubsidie Duurzame Energie (ISDE) kunt u een tegemoetkoming krijgen voor de aanschaf van bijvoorbeeld zonneboilers, warmtepompen of pelletkachels. In 2019 is er € 100 miljoen subsidie beschikbaar gesteld. De hoogte van het subsidiebedrag per apparaat hangt af van het soort maatregel en de energieprestatie. Voor meer informatie zie: www.rvo.nl

Lenen voor energiebesparing

Energiebesparende maatregelen kunt u financieren met spaargeld. Heeft u dat niet, of wilt u uw spaargeld bewaren als appeltje voor de dorst? Kies dan voor de Energiebespaarlening. Zo kunt u toch direct profiteren van een lagere energierekening, zonder uw spaargeld te verliezen. De Energiebespaarlening heeft geen afsluitkosten en mag boetevrij vervroegd worden afgelost. Lenen kost geld. Maar als u zich goed laat voorlichten, hoeft dat bij lenen voor energiebesparing niet zo te zijn. Tegenover de kosten van de lening, staan lagere energielasten. En van die besparing blijft u profiteren, ook als de lening al is afgelost. Het Nationaal Energiebespaarfonds biedt gunstige leningen voor energiebesparende maatregelen, aan huiseigenaren en VvE's. Het te lenen bedrag ligt tussen de € 2.500,- en € 25.000,-

Verduurzamen met extra hypotheekruimte

De regels voor de hoogte van een hypotheek worden steeds strenger. Voor energiebesparing wordt er een uitzondering gemaakt; uw hypotheekbedrag wordt verhoogd als u aangeeft dat u uw huis wilt verduurzamen. Dit is van toepassing bij het aankopen van een woning, maar ook als u al langer in uw huis woont. In dit laatste geval moet de huidige hypotheekovereenkomst wel ruimte bieden voor uitbreiding. U kunt dit navragen bij uw hypotheekverstrekker. Voor energiebesparing krijgt u 6% extra ruimte in uw hypotheek, u mag tot 106% van de woningwaarde lenen. Sinds januari 2018 is de maximale hypotheek zonder energiebesparing 100%.

Btw terugvragen voor zonnepanelen

Op de aankoop en installatie van zonnepanelen kunnen particulieren btw terugvragen bij de Belastingdienst. Door btw-aangifte te doen over het jaar waarin de zonnepanelen zijn gekocht, kunt u dit eenvoudig terugvragen. Dit kan bij een set van tien panelen al € 750,- opleveren!

Btw voordeel isoleren

Bent u van plan uw woning te isoleren om deze energiezuiniger te maken? U krijgt dan btw voordeel; alle arbeidskosten voor het aanbrengen van isolatiemateriaal aan vloeren, muren en daken bij woningen ouder dan twee jaar, vallen onder het 9% tarief.



Hoe kunnen wij u verder helpen?

Wilt u meer informatie over het verduurzamen van uw woning? Wij denken graag met u mee over het verbeteren van uw wooncomfort, besparen op uw energierekening en slim investeren in een duurzame woning.

Winkel Rotterdam

GRATIS

Laat u inspireren in de grootste duurzaamheidswinkel van Nederland!

Dakscan

GRATIS

Met de dakscan op onze website ontvangt u een adviesrapport per mail over uw dak.

Adviesgesprek in de winkel € 69,-

Tijdens een adviesgesprek zal de adviseur in een uur tijd uw woonsituatie bespreken.

Woningopname

€ 99,-

Een woningopname is een adviesgesprek (60 min) bij u thuis, afgestemd op uw situatie.



Winkel Den Haag

In de winkels kunt u terecht voor ideeën om uw woning energiezuiniger te maken, voor vragen over duurzame subsidies, technisch advies en specifieke vragen over uw VvE.

Hou van je Huis

Op www.hvjh.nl vindt u meer informatie en kunt u producten en diensten aanvragen.

Via www.denhaag.nl/houvanjehuis vindt u informatie over alle winkels in Den Haag.

WoonWijzerWinkel

Directiekade 2

3089 JA Rotterdam

010 747 01 47

info@woonwijzerwinkel.nl

Openingstijden:

Ma - Vrij 09.00 - 17.00 uur

www.woonwijzerwinkel.nl

Showroom Den Haag

Goudsbloemlaan 82

2665 CT Den Haag

010 747 01 47

info@woonwijzerwinkel.nl

Openingstijden:

Wo - Vrij 13.00 - 17.00 uur

1e zaterdag v/d maand 12.00 - 16.00 uur