

**WOON
WIJZER
WINKEL**

Aan alle huiseigenaren van de wijk Langeland

K Gemeente
Krimpen
aan den IJssel

Uw wooncomfort verbeteren en op uw energierekening besparen? De WoonWijzerWinkel voor ieder huis een oplossing. We geven persoonlijk advies voor elke situatie en budget.

Kijk op woonwijzerwinkel.nl/langeland



**Zelf energie
opwekken**



**Minder energie
gebruiken**



**Duurzaam
verbouwen**



**Meer
wooncomfort**

**Maak nu een afspraak voor advies op maat.
Ga naar woonwijzerwinkel.nl/langeland**

Wij besparen energie. Doet u ook mee?

Dit is goed voor het milieu, uw portemonnee en de woningwaarde.

Beste wijkgenoten,

In onze woningen zijn veel mogelijkheden om energie te besparen. Zo verdienen goede woningisolatie en het plaatsen van zonnepanelen zich in een paar jaar terug. Het gebruik van energiezuinige apparaten en verlichting helpt ook om het energieverbruik verder omlaag te brengen. Dit is goed voor het milieu, voor uw portemonnee en u zit er behaaglijk bij. Het energiezuiniger maken van woningen is voor de gemeente Krimpen aan den IJssel een belangrijk speerpunt. Daarom organiseren we samen met de WoonWijzerWinkel een wijkactie.

Waarom een actie op wijkniveau?

Binnen een wijk staan huizen met veel overeenkomsten. Dit betekent in het merendeel van de gevallen dat ook dezelfde energiebesparende maatregelen interessant zijn. Als u deze maatregelen samen inkoop, levert dat een financieel voordeel op. Bovendien kunt u ervaringen met elkaar delen en uw burens enthousiast maken.

Eerste wijkactie in Langeland

Onze eerste wijkactie start in Langeland. In Langeland gebruiken we meer energie dan in andere wijken van Krimpen. Het voordeel is dat u dan ook de mogelijkheid hebt om meer energie en daarmee geld te besparen. Bovendien kunt u tegelijkertijd uw comfort verbeteren!

Of u gebruik maakt van het aanbod uit deze brochure is helemaal uw eigen keuze. Deze actie biedt u in ieder geval op een laagdrempelige manier de mogelijkheid om uw energierekening omlaag te brengen en uw wooncomfort te verhogen. Met elkaar kunnen we deze actie tot een groot succes maken en bouwen we aan een duurzamer en leefbaarder Krimpen aan den IJssel. Doet u ook mee?

A.J. de Leeuw
Wethouder Langeland

C.A. Oosterwijk
Wethouder Duurzaamheid

Hoe werkt de actie?

In wijken staan huizen met veel overeenkomsten. Ook in de wijk Langeland staan veel dezelfde huizen. Voor een aantal type huizen is bekeken welke energiebesparende maatregelen en hoog rendement hebben.

Wilt u ook dat er voor uw huis een gratis scan wordt gemaakt om de mogelijke energiebesparende maatregelen in kaart te brengen? Meldt u dan aan op www.woonwijzerwinkel.nl/langeland.. Een adviseur van de WoonWijzerWinkel komt bij u langs en bespreekt tijdens een keukentafel gesprek de mogelijkheden.

Voor de woningen in Langeland zijn de volgende verbetermaatregelen relevant:

1. Kruipruimte ophogen met kalkkorrels:

Bodemverbetering met kalkkorrels bij verzakking en vochtproblemen.

2. Vloer- of bodemisolatie

Vloer- of bodemisolatie voor een minder koude vloer en lager energieverbruik.

3. Spouwisolatie met EPS Parels:

Na-isolatie van de bestaande zijgevels. Snel en eenvoudig aan te brengen.

4. Plaatsen van HR++ glas in bestaande kozijnen:

Vervangen van de bestaande beglazing door HR++ glas.

5. HR 107 Combiketel:

Vervangen van een oude Ketel door een hoogmoderne HR-combiketel.

6. Gelijkstroom ventilatie-unit:

Vervangen oude ventilatie-unit voor energiezuinige gelijkstroom ventilatie.

7. PV-Panelen:

Zelf energie opwekken met zonnepanelen.



woonwijzerwinkel.nl

Directiekade 2
(haven 2600) Heijplaat
3089 JA Rotterdam

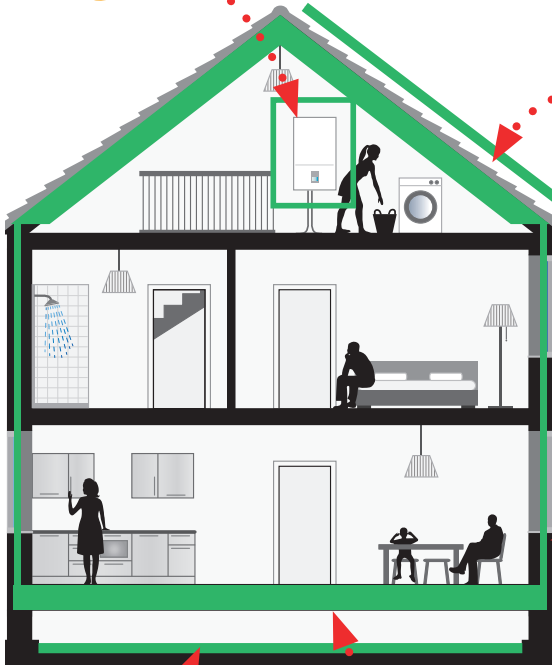
Openingstijden:

Ma - Vrij 9:00 - 17:00
Zaterdag 9:00 - 13:00
Zondag Gesloten

WOON WIJZER WINKEL

HR COMBIKETEL
€ 210,-
BESPAREN / JAAR

6X PV-PANELEN
€ 300,-
BESPAREN / JAAR



HR++ GLAS
€ 15,-/M2
BESPAREN / JAAR

SPOUWISOLATIE
€ 210,-
BESPAREN / JAAR

BODEMISOLATIE
€ 140,-
BESPAREN / JAAR

VLOERISOLATIE
€ 185,-
BESPAREN / JAAR

Disclaimer:

In deze brochure genoemde bedragen, zoals besparingen*, investeringen en terugverdientijden* zijn indicatief en gelden voor gemiddelde situaties. Werkelijke bedragen kunnen afwijken en zijn afhankelijk van de bestaande situatie. Iedere aansprakelijkheid voor schade voortvloeiend uit het verkeerd toepassen van de hierin opgenomen gegevens wordt uitgesloten.

*besparing en terugverdientijd: € 0,20 per kWh; € 0,66 per m³ gas (prijsspeil 2016)



COMFORTVERBETERING

Kalkkorrels

In Nederland zijn bodemverzakkingen in sommige gebieden bijna onvermijdelijk. Als de grond in uw kruipruimte verzakt is, krijgt u onherroepelijk problemen, zoals:

- Vochtproblemen in de kruipruimte
- Ongedierte (muggen en ratten)
- Verzakking van bestrating langs de gevels

Om bovenstaande ongemakken weg te nemen adviseren we om de kruipruimte op te hogen met kalkkorrels. Kalkkorrels worden in de kruipruimte op de bodem aangebracht (verblazen). Door de ronde vorm wordt vocht niet aangetrokken en kunnen knaagdieren er niet in graven. De kalkkorrel vult de ontstane holtes vanzelf op, dit in tegenstelling tot zand of andersoortige producten.

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 750,-

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

info@woonwijzerwinkel.nl of (010) 747 01 47

Nu € 5,- per m² subsidie beschikbaar!

Kijk op woonwijzerwinkel.nl/subsidies voor meer informatie

VLOERISOLATIE
€ 185,-
BESPAREN / JAAR

★ ★ ★
COMFORTVERBETERING

Tonzon Thermokussens

De Thermokussens van TONZON werkt met reflecterende folie, deze wordt met verschillende lagen onder uw vloer aangebracht. Deze lagen vormen luchtdichte zakken. De stilstaande lucht zorgt voor een isolerende werking. Koude lucht kan niet omhoog uw woning in, en warme lucht kan niet naar beneden ontsnappen.

De voordelen van de thermokussens:

- De met lucht gevulde Thermokussens voorkomen de uitstraling van warmte via de begane grond vloer
- De vloer wordt hierdoor warmer en droger
- De bodemfolie houdt opstijgend vocht en radongas tegen

TONZON reflecterende thermokussens en PE-bodemfolie (Rc 3.8 m²K/W)
Incl. montage, BTW en 10 jaar garantie.

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 1.800,-
(EXCLUSIEF SUBSIDIE)

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

Meer informatie: woonwijzerwinkel.nl/langeland

Nu € 4,- per m² subsidie beschikbaar!

Kijk op woonwijzerwinkel.nl/subsidies voor meer informatie



Neopixels[®] bodemisolatie

Het isoleren van de bodem van de kruipruimte is een effectieve manier van energiebesparing. Of een vloer op de begane grond goed is te isoleren, hangt er vanaf of er een kruipruimte aanwezig is en hoe hoog deze is. De prijs van bodemisolatie is relatief laag en de investering wordt snel terugverdiend.

- Hoge kwaliteit bodemisolatie en milieuvriendelijk
- Bespaar op uw energierekening
- Een comfortabele leefomgeving en drogere kruipruimte
- Lage aanschafkosten

De EPS Parels worden in de kruipruimte op de bodem aangebracht. De aangebrachte laagdikte bepaalt de isolatiewaarde.

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 900,-
(EXCLUSIEF SUBSIDIE)

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

info@woonwijzerwinkel.nl of (010) 747 01 47

Nu € 5,- per m² subsidie beschikbaar!

Kijk op woonwijzerwinkel.nl/subsidies voor meer informatie

SPOUWISOLATIE
€ 210,-
BESPAREN / JAAR

★ ★ ★
COMFORTVERBETERING

Neopixels® spouwisolatie

Spouwmuurisolatie is de voordeligste methode voor gevelisolatie. De gemetselde kopgevels van de woningen zijn voorzien van een spouw zonder isolatie en daardoor goed geschikt.

- Snel en eenvoudig aan te brengen
- Hoge isolatiewaarde
- Lage investering
- Muren geven minder kou af en het blijft binnen gelijkmatiger warm

De spouw wordt opgevuld met HR Premium NeoPixels door een gespecialiseerd bedrijf. Het gevelisolatiebedrijf boort aan de buitenkant gaten in de voegen van de gevel. Via die gaten blaast het bedrijf isolatiemateriaal de spouw in.

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 800,-
(EXCLUSIEF SUBSIDIE)

HOEKWONING VANAF € 1.400,-

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

Meer informatie: woonwijzerwinkel.nl/langeland

Nu € 35,- per m² subsidie beschikbaar!

Kijk op woonwijzerwinkel.nl/subsidies voor meer informatie

HR++ GLAS

€ 15,-/m²

BESPAREN / JAAR



HR++ glas in bestaande kozijnen

Vervangen van enkel glas of dubbelglas is comfort verhogend en bespaart energie. Met het vervangen van enkel glas door HR++glas, kunt u jaarlijks honderden euro's besparen. Door HR++ glas heeft u minder last van tocht en condensvorming. Ook is isolerend glas geluidswerend.

HR++ glas isoleert ruim 50% beter dan gewoon dubbelglas. De spouw van gewoon dubbelglas is gevuld met droge lucht. Bij HR++ glas zit het edelgas argon in de spouw. Edelgassen isoleren beter dan droge lucht.

Leveren en monteren van HR++ in bestaande kozijnen. Bij houten kozijnen:

- nieuwe glaslatten van hardhout
- afkitten van glas met 100% overschilderbare kit
- 15 jaar garantie op lekkage van het glas

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 145,-/m²
(EXCLUSIEF SUBSIDIE)

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

info@woonwijzerwinkel.nl of (010) 747 01 47



HR-Combiketel

Vervangen van een ketel ouder dan 15 jaar is zonder twijfel een energiezuinige en financieel voordelige keuze als je installatie nog bestaat uit een vr-ketel of een elektrische boiler voor warm water. Een moderne hr-combi ketel is veel zuiniger.

De ketels verbruiken weinig energie door de nieuwste generatie A-label pompen. De ketel is compact, energiezuinig en geruisloos en daarom niet alleen economisch, maar ook technisch een verstandige keuze.

Leveren, monteren en in bedrijfstelling zetten van een 28KW CW4 combiketel van Remeha Avanta*² met modulerende klokthermostaat, nieuw expansievat. Incl. demontage en afvoeren van de oude ketel. Minimaal 24 maanden fabrieksgarantie. (* keuze uit een ander model mogelijk)

INCL. PLAATSIING EN BTW AL VANAF: € 1.300,-

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

Meer informatie: woonwijnzerwinkel.nl/langeland



Gelijkstroom Ventilatie-unit

Veel woningen hebben nog een ouderwetste wisselstroom ventilatiebox welke onnodig veel energie verbruiken. De CVE ECO RFT ventilatie-unit van IthoDaalderop gebruikt tot wel 83% minder elektriciteit dan vergelijkbare wisselstroom ventilatie-units.

De ventilatie-unit eenvoudig en overal in het huis te bedienen met draadloze bediening(en). Bovendien is het mogelijk om de CVE ECO RFT uit te breiden met vraaggestuurde schakeling d.m.v. RF sensoren die meten op CO₂, luchtvochtigheid en/of aanwezigheid.

Bij het vervangen van de ventilatie-unit kunnen direct de kanalen worden schoongemaakt voor een optimale werking. Wanneer het ventilatiesysteem is opgehangen, wordt deze ook compleet ingeregeld met een luchtsnelheidsmeter.

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 300,-

Indicatieve besparing en investering voor gemiddeld huishouden, gebaseerd op € 0,66 per m³ gas.

info@woonwijzerwinkel.nl of (010) 747 01 47



Zonnepanelen

Zonnepanelen zijn milieuvriendelijk en betaalbaar. De prijs is in de afgelopen vijf jaar gehalveerd. Zonnepanelen zijn een duurzame investering met een hoog rendement!

Samen met een lokale gecertificeerde installateur hebben wij voor u een aantal aantrekkelijke aanbiedingen samengesteld.

De meeste woningen zijn geschikt voor het plaatsen van PV-panelen. Heeft uw woning een dakkapel, dan adviseren wij u zonnepanelen op de aanwezige dakkapellen te plaatsen. Heeft uw dak last van schaduw of andere belemmeringen, dan is het verstandig om hier met de keuze van de omvormer rekening mee te houden.

Alle genoemde prijzen zijn inclusief montage, bekabeling, montagesysteem en BTW.

* Als particulier kunt u de BTW op zonnepanelen terug krijgen

PAKKET A: PLAT DAK (BUDGET)

Zonnepanelen: RITEK 260 Wattpiek (Wp);
10 jaar garantie
Polykristallijn blauw grijs

Omvormer: SMA omvormer ;
10 jaar garantie
optioneel: andere (micro) omvormer

Offerte: Persoonlijk advies & opname bij u thuis



Aantal panelen	Prijs (incl. btw.)	na btw teruggave*	Besparing/jaar
6 (1560 Wp)	€ 2.640,-	€ 2.222,-	Afhankelijk van uw situatie; vraag een offerte aan**
9 (2340 Wp)	€ 3.560,-	€ 3.002,-	
12 (3120 Wp)	€ 4.490,-	€ 3.791,-	

PAKKET B: SCHUIN DAK (DESIGN)

Zonnepanelen: RITEK 275 Wattpiek (Wp);
25 jaar garantie
Monokristallijn all-black

Omvormer: SMA omvormer;
25 jaar garantie
optioneel: andere (micro) omvormer

Offerte: Persoonlijk advies & opname bij u thuis



Aantal panelen	Prijs (incl. btw.)	na btw teruggave*	Besparing/jaar
6 (1650 Wp)	€ 3.370,-	€ 2.825,-	Afhankelijk van uw situatie; vraag een offerte aan**
9 (2475 Wp)	€ 4.132,-	€ 3.795,-	
12 (3300 Wp)	€ 5.899,-	€ 4.955,-	

HOE BETAAL IK DIT?

Als u voldoende spaargeld heeft, dan is dit de goedkoopste financieringsmogelijkheid. Het rendement van uw investering is vele malen hoger dan het rentepercentage van uw spaarrekening.

Wist u dat de meeste energiebesparende maatregelen te financieren zijn met de duurzaamheidslening van gemeente Krimpen aan den IJssel?

Als u wat krapper bij kas zit, is het mogelijk om tegen gunstige voorwaarden geld te lenen. Het minimumbedrag is € 2.500,-. Om deze energiemaatregelen te financieren kunt u bij de gemeente tegen een lage rente een lening afsluiten (rentestand oktober 2016 is 1,6 %, fiscaal aftrekbaar). Kijk op www.krimpenaandenijssel.nl/duurzaamheidslening voor meer informatie.

Wist u dat u de btw van de PV-installatie kunt terugvorderen bij de Belastingdienst?

Als particulier kunt u de btw op aanschaf en installatie van zonnepanelen terugvragen via de Belastingdienst. Bij een standaardpakket van 8 zonnepanelen (2.240 wattpiek) voor € 3.037,- gaat dit om ruim € 500,-. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met uw installateur of info@woonwijzerwinkel.nl.

Wist u dat u er een subsidie beschikbaar is voor energiebesparende maatregelen?

Huiseigenaren en WE's die minimaal twee energiebesparende maatregelen tegelijk nemen, kunnen hiervoor subsidie aanvragen. De subsidie is in rondes beschikbaar tot 31 december 2018. Voor de eerste rond is er € 20,5 miljoen beschikbaar en deze loopt tot 1 maart 2017. Kijk voor meer informatie op www.rvo.nl.

Wist u dat u er een subsidie beschikbaar is voor duurzame warmte?

Met de Investeringsubsidie duurzame energie (ISDE) kunt u een tegemoetkoming krijgen voor de aanschaf van b.v. zonneboilers, warmtepompen of pelletkachels. In 2016 is er € 70 miljoen subsidie beschikbaar. De hoogte van het subsidiebedrag hangt af van het soort apparaat en de energieprestatie. Voor meer informatie zie: www.rvo.nl.

Duurzaamheidslening



Gemeente
Krimpen
aan den IJssel

Let op! Geld lenen kost geld 

VOORBEELD A

10 jaar vast met een rente van 1,6%

Hoofdsom € 3.975,-

Totale kosten € 4.325,-

MAATREGEL	INVESTERING	BESPARING/JAAR
Vloerisolatie	€ 1.800,-	€ 210,-
Spouwisolatie	€ 1.400,-	€ 450,-
HR++ Glas	€ 2.000,-	€ 225,-
Landelijke subsidie	- € 1.225,-	
TOTAAL	€ 3.975,-	€ 885,-

Besparing per maand ongeveer: € 73,75

Bruto maandlast 10 jaar vast: € 36,04

VOORBEELD B

15 jaar vast met een rente van 1,6%

Hoofdsom € 8.975,-

Totale kosten € 10.124,-

MAATREGEL	INVESTERING	BESPARING/JAAR
Vloerisolatie	€ 1.800,-	€ 210,-
Spouwisolatie	€ 1.400,-	€ 450,-
HR++ Glas	€ 2.000,-	€ 225,-
CV-Ketel	€ 1.800,-	€ 120,-
PV-Panelen	€ 3.000,-	€ 290,-
Landelijke subsidie	- € 1.225,-	
TOTAAL	€ 8.975,-	€ 1.295,-

Besparing per maand ongeveer: € 108,-

Bruto maandlast 15 jaar vast: € 56,24

Voor meer informatie over de duurzaamheidslening kijk op:

www.krimpenaandenijssel.nl/duurzaamheidslening



Samen maken we Krimpen duurzamer

De gemeente Krimpen aan den IJssel heeft gekozen voor de WoonWijzerWinkel omdat die een objectief advies geeft, buurtinitiatieven kan ondersteunen en samenwerkt met vakkundige lokale bedrijven uit de regio. Voor meer informatie en activiteiten op het gebied van duurzaam wonen in uw gemeente, kijk op woonwijzerwinkel.nl/krimpenaandenijssel

✓ Advies op maat

Wij geven u graag persoonlijk en deskundig advies dat past bij uw woning, situatie en budget. Hierbij bent u verzekerd van de beste oplossing, vanwege onze brede kennis van de markt.

✓ Prijs-kwaliteitverhouding

Wij streven naar de beste verhouding in prijs en kwaliteit. We werken met betrouwbare leveranciers en installateurs. Zo bent u zeker van een juiste prijs zonder kwaliteit in te leveren.

✓ Het grootste assortiment

Ontdek ons grote assortiment van duurzame oplossingen en producten in onze 2500 m² grote experience-winkel in Rotterdam. Of bekijk het assortiment online via woonwijzerwinkel.nl

✓ Samen besparen

Wilt u samen met de burens energie besparen? Wij helpen graag om iedereen in de buurt en de gemeente te bereiken en zoeken samen naar de beste duurzame oplossing.



woonwijzerwinkel.nl

Directiekade 2
(haven 2600) Heijplaat
3089 JA Rotterdam

Openingstijden:

Ma - Vrij 9.00 - 17.00
Zaterdag 9:00 - 13:00
Zondag Gesloten