



ALGEMENE BEPALINGEN 2015/2016

MARKTPLAATS DUURZAAM BOUWEN

Organisatie:

De organisatie is in handen van de **Stichting Marktplaats Duurzaam Bouwen**, statutair gevestigd te Rotterdam, hierna te noemen: "Marktplaats" en rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer ir M.R. van der Meer;

Het correspondentie adres van MPDuBo is: Postbus 11314, 3004 EH Rotterdam. Het telefoonnummer is: 010 462 62 02. Email: info@mpdubo.nl website: www.mpdubo.nl

Als beheerder van de Marktplaats treedt op het Innovatie Centrum Duurzaam Bouwen, afgekort ICDuBo, dat is gevestigd op het RDM terrein in de RDM Dokloods aan de Directiekade 2-8, 3089 JB te Rotterdam, tevens het bezoekadres voor de Marktplaats.

De Marktplaats werkt samen met en in opdracht van de 24 gemeenten in de Metropoolregio Rijnmond Haaglanden, te weten: Albrandswaard, Barendrecht, Brielle, Capelle a/d IJssel, Delft, Den Haag, Goeree-Overflakkee, Hellevoetsluis, Krimpen a/d IJssel, Lansingerland, Maassluis, Midden-Delfland, Nissewaard, Pijnacker-Nootdorp, Ridderkerk, Rotterdam, Rijswijk, Schiedam, Vlaardingen, Voorburg-Leidschendam, Wassenaar, Westland, Westvoorne, Zoetermeer. De doelstellingen hebben zowel betrekking op de lokale als regionale activiteiten.

Doelstellingen:

De stichting heeft ten doel:

- a) een versnelling te brengen in het verduurzamen en energiezuiniger maken van de bestaande bouw en het bevorderen van een duurzaam gebruik, het terugdringen van energie- en woonlasten en het zelf opwekken van duurzame energie
- b) Het (bij voorkeur op lokaal niveau) koppelen van vraag en aanbod en daarmee het realiseren van een duurzame versnelling voor zowel gebouw als gebruiker, waarbij vraagstimulatie, aanbodcreatie, kansenbenutting en het wegnemen van belemmeringen centraal staat.
- c) Uitvoering te geven aan de duurzame programma's die door de lokale Duurzaamheids Platforms i.s.m. gemeenten zijn/worden ontwikkeld o.a. door het energiezuinig (ver)bouwen en duurzaam onderhouden van onroerende zaken

De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:

- a) het bewustmaken van alle bij het proces betrokken partijen, zowel aan vraag- als aanbodzijde als bij financiële en overige partners;
- b) de eindgebruiker bewust te maken en te overtuigen van de meerwaarde van een duurzaam gebouw, een duurzaam beheer en een duurzaam gebruik en de mogelijkheden daarvoor aanbieden;
- c) het verschaffen van informatie en kennisdeling aan haar deelnemers en potentiële deelnemers;
- d) het samenwerken met andere organisaties die een soortgelijk of aanverwant doel nastreven;
- e) De aanpak van concrete verduurzamingprojecten en het organiseren van de invulling daarvan:
 - door het bepalen en uitwerken met haar deelnemers van oplossingsrichtingen, zowel organisatorisch, financieel, juridisch, technisch etc.
 - door het in overleg met haar deelnemers tonen van de rendementen voor gebruiker en eigenaar en het benoemen van de te behalen winsten op financieel, ecologisch en sociaal gebied.



Doelgroepen:

De Marktplaats richt zich met haar activiteiten op de volgende doelgroepen:

- de gemeenten in de Stadsregio Rijnmond
- woningeigenaren & VVE's
- bedrijven
- maatschappelijke organisatie als corporaties, scholen en zorginstellingen
- commercieel vastgoed

Kenmerken marktplaats:

- Ontzorging aan vraagzijde
- Kenniskoppeling aan aanbodzijde
- Zelfstandig opererend (niet gelieerd aan commerciële organisaties)
- Samenwerking met alle stakeholders in de stad
- Voldoende slagkracht om adequaat te handelen

Deelnemers:

Deelneming aan de Marktplaats is mogelijk voor:

- Adviseurs (EPA, MVO, architecten, bouwkundig, installatie, etc.)
- Verwerkers (aannemers, installateurs, afbouwers, onderhoudsbedrijven, etc.)
- Ondersteunende organisaties (financieel, juridisch, etc.) zowel regionaal als landelijk
- Leveranciers/producenten zowel regionaal als landelijk

Deelnamecriteria:

Van een deelnemer wordt het volgende verwacht:

1. Het gezamenlijk willen en kunnen bijdrage aan de verwezenlijking van de duurzame doelen van de Marktplaats
2. Bereidheid tot samenwerking en onderlinge kennisdeling
3. Het streven naar duurzaamheidsbevordering van de aangeboden duurzame producten en/of diensten
4. Het streven naar het in samenwerking met de marktplaats in de markt aanbieden van klantgerichte duurzame totaalconcepten
5. Het willen voeren van een MVO beleid
6. Het uitvoeren van werkzaamheden volgens wettelijke richtlijnen en kwaliteitseisen enerzijds en branche gerelateerde kwaliteitseisen anderzijds, zodanig dat prestatie en kwaliteit van het uitgevoerde werk maximaal kan worden geborgd.
7. Het volgen van de gratis door Marktplaats Duurzaam Bouwen aangeboden Greenworks training "vakman aannemer" in de Greenworks Academy te Breda. Na het volgen van deze training ontvangt de deelnemer een Greenworks certificaat.

Elk jaar zal worden getoetst of deelnemende bedrijven t.a.v. deze criteria vooruitgang hebben geboekt. In verband hiermee zal de Marktplaats een soort keurmerk uitbrengen, op basis waarvan het onderscheiden vermogen van de deelnemende bedrijven naar buiten toe kenbaar kan worden gemaakt.

De Marktplaats behoudt zich het recht om deelname aan de Marktplaats op te zeggen indien deelnemer naar oordeel van de Marktplaats te weinig inspanningen verricht in het kader van de hiervoor gestelde criteria.

Verplichtingen Marktplaats:

1. De Marktplaats zal haar deelnemers zoveel als mogelijk ondersteunen in het bereiken van de doelstellingen van de stichting in het algemeen en deelnamecriteria in het bijzonder.



2. Deelnemers worden via een nieuwsbrief door de Marktplaats op de hoogte gehouden van de laatste ontwikkelingen op het gebied van duurzaam bouwen en van lopende projecten en proposities.
3. De Marktplaats heeft een eigen website. Alle deelnemers zullen op een door De Marktplaats te bepalen wijze worden vermeld op deze website en de website van ICDuBo. In deze informatievoorziening wordt een toelichting gegeven over het product, dienstverlening, doelstelling en organisatie. Bezoekers kunnen hiervan kennis nemen en worden bij interesse doorverwezen naar de desbetreffende partij. De Marktplaats heeft hierin een actieve houding, zonder commercieel oogmerk.
4. Deelnemer is gerechtigd gebruik te maken van het Marktplaats logo in haar communicatie naar buiten.
5. De deelnemers wordt de mogelijkheid geboden om tegen gereduceerd tarief gebruik te maken van de faciliteiten van het ICDuBo.

Duur, verlenging en opzegging:

1. Behoudens tijdige opzegging wordt deelname telkens voortgezet voor een aansluitende deelnameperiode van 12 maanden.
2. Beëindiging vindt plaats door opzegging tegen het einde van een deelnameperiode met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste één kalendermaand.
3. Opzegging dient schriftelijk te geschieden.
4. De Marktplaats behoudt zich het recht om deelname aan de Marktplaats op te zeggen, met in acht name van de opzegtermijn, indien deelname naar oordeel van de Marktplaats niet bijdraagt aan de door haar gestelde doelstellingen.
5. Bij niet-tijdige betaling is de Marktplaats zonder nadere aankondiging gerechtigd deelnemer van deelname uit te sluiten.

Voor Akkoord:

Indien akkoord verzoeken wij u vriendelijk de gegevens hieronder in te vullen en te ondertekenen en te retourneren per mail info@mpdubo.nl of per post, Marktplaats Duurzaam Bouwen, Postbus 11314, 3004 EH Rotterdam.

Naam Bedrijf :

Correspondentie adres :

Aantal werkzame personen :

Contactpersoon :

Mailadres contactpersoon :

Telefoon contactpersoon :

Factuurgegevens :
(indien afwijkend)

Mailadres voor factuur :

Handtekening:

Datum: