

**WOON
WIJZER
WINKEL**

Wijkactie energiebesparing Hellevoetsluis

Je wooncomfort verbeteren en op je energierekening besparen?
Dan heeft de WoonWijzerWinkel voor ieder huis een oplossing.
We geven persoonlijk advies voor elke situatie en budget.

Kijk op woonwijzerwinkel.nl



Zelf energie
opwekken



Minder energie
gebruiken



Duurzaam
verbouwen



Meer
wooncomfort

Maak nu een afspraak voor advies op maat.
Ga naar woonwijzerwinkel.nl

Honderden euro's zijn er per jaar te verdienen op de energierekening.

Dit is goed voor het milieu, uw portemonnee en de woningwaarde.

Beste inwoners van Hellevoetsluis,

Het stimuleren van energiebesparing en het gebruik van duurzame energie is een van de activiteiten binnen het gemeentelijke duurzaamheidsbeleid. Het uiteindelijke doel hiervan is de CO₂ uitstoot terug te dringen en hiermee bij te dragen aan de strijd tegen klimaatverandering.

Om energie te besparen bij bestaande woningen werken we actief samen met de WoonWijzerWinkel.

In Hellevoetsluis is dit jaar de **“energiesafari”** van start gegaan. Bij deze **“energiesafari”** heeft u gratis een warmtebeeld (thermografische foto) aangeboden gekregen. Een warmtebeeld geeft een goede indicatie op welke plekken warmte uit uw woning lekt. Deze warmtebeelden zijn gemaakt door een expert van de WoonWijzerWinkel. Als u hier gebruik van heeft gemaakt dan heeft u op basis van dit warmtebeeld inmiddels een advies gekregen van het energieteam van de gemeente Hellevoetsluis.

Voor uw wijk heeft de WoonWijzerWinkel een aantal maatregelen in kaart gebracht waarmee u uw woning zou kunnen verduurzamen. Door een gezamenlijke uitvoering van maatregelen kan er naast energiebesparing ook een prijsvoordeel ontstaan.

Door deze actie hopen we dat we samen met u kunnen werken aan het verduurzamen van onze gemeente. Of u daadwerkelijk gebruik maakt van het aanbod is natuurlijk aan u.

Met vriendelijke groeten,

Peter Hofman, Wethouder duurzaamheid





De WoonWijzerWinkel

De WoonWijzerWinkel is het regionale energieloket voor 24 gemeenten in de regio's Rijnmond en Haaglanden. Op de website www.woonwijzerwinkel.nl vindt u informatie over duurzame oplossingen voor uw woning zoals isolatie, installaties en zonnepanelen. De woonwijzerwinkel heeft ook een promotiewagen en een grote showroom in Rotterdam waar u gratis langs kunt gaan voor onafhankelijk advies.

Bezoekadres:

Directiekade 2
(haven 2600) Heijplaat
3089 JA Rotterdam
(010) 747 01 47

Hoe werkt de actie?

Voor de woningen in Hellevoetsluis hebben wij een aantal verbetermaatregelen uitgezocht die het beste voor uw woning beschikbaar zijn en een hoge kwaliteit waarborgen.

Heeft u belangstelling voor één van deze maatregelen dan kunt u mailen naar hellevoetsluis@woonwijzerwinkel.nl of u kunt bellen naar 010-7470147.

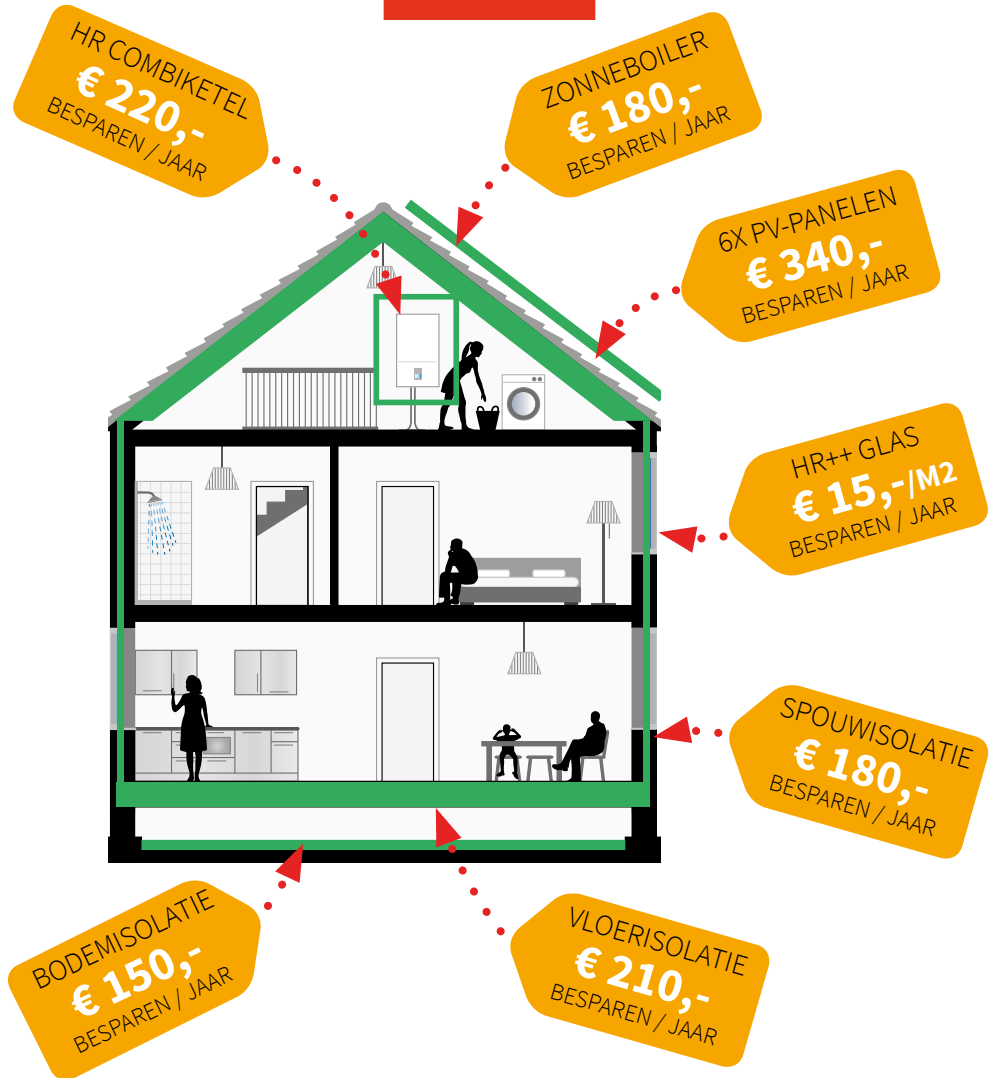
Heeft u nog geen technisch energieadvies gehad maar heeft u hier wel belangstelling voor dan kunt u zich aanmelden door te mailen naar www.bespaarafspraak.nl/hellevoetsluis. Het energieteam van de gemeente Hellevoetsluis neemt dan contact met u op voor het maken van een afspraak.



Het Energieteam Hellevoetsluis

“ U kunt te aller tijden een beroep doen voor een persoonlijk gesprek en een technisch advies”

WOON WIJZER WINKEL



Disclaimer:

In deze brochure genoemde bedragen, zoals besparingen*, investeringen en terugverdientijden* zijn indicatief en gelden voor gemiddelde situaties. Werkelijke bedragen kunnen afwijken en zijn afhankelijk van de bestaande situatie. Iedere aansprakelijkheid voor schade voortvloeiend uit het verkeerd toepassen van de hierin opgenomen gegevens wordt uitgesloten.

*besparing en terugverdientijd: € 0,20 per kWh; € 0,65 per m³ gas (prijspeil 2016)

WOON
WIJZER
WINKEL

SPOUWISOLATIE
€ 180,-
BESPAREN / JAAR

★ ★ ★
COMFORTVERBETERING

EPS parels spouwisolatie

Spouwmuurisolatie is de voordeligste methode voor gevelisolatie. De gemetselde kopgevels van de woningen in Hellevoetsluis zijn voorzien van een spouw en daardoor geschikt.

Isoleren van de spouw heeft een aantal voordelen:

- Snel en eenvoudig aan te brengen
- Lage investering, vanaf € 15,- per m²
- Muren geven minder kou af en het blijft binnen gelijkmatiger warm

De spouw wordt opgevuld met EPS parels van Neopixels door een gespecialiseerd bedrijf. Het gevelisolatiebedrijf boort aan de buitenkant gaten in de voegen van de gevel. Via die gaten blaast het bedrijf isolatiemateriaal de spouw in. Zie de vorige twee pagina's voor meer informatie over de ecologie en regelgeving voor het toepassen van spouwisolatie.

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 599,-

hellevoetsluis@woonwijzerwinkel.nl OF (010) 747 01 47

Vleermuizen en isoleren

Wanneer u uw spouwmuur laat isoleren, bestaat de kans dat vleermuizen gedood worden of dat hun vaste verblijfplaatsen verdwijnen. Dit is een overtreding van de natuurwetgeving. Om negatieve effecten van spouwmuurisolatie op vleermuizen en vogels te voorkomen, kan n-
isolatie het beste plaatsvinden in september. Wel moet u dan vlak voor de werkzaamheden starten door een ecologisch deskundige laten controleren of er geen vleermuizen aanwezig zijn.

Als blijkt dat er vleermuizen aanwezig zijn dan moet er een ontheffing van de natuurwetgeving worden aangevraagd en moet er een vleermuizenkast worden opgehangen aan uw gevel. Deze dient als vervangende verblijfplaats voor vleermuizen en ziet er bijvoorbeeld zo uit (formaat ongeveer 30 bij 40 cm).



Wanneer sprake is van een kraamkolonie van vleermuizen in uw spouwmuur, dan is een grotere vleermuiskast noodzakelijk. De gemeente is bezig met het regelen van een ontheffing voor spouwmuurisolatie. Wanneer u deel neemt aan deze groepsinkoop, kunt u gebruik maken van deze ontheffing. De aannemer voldoet dan namelijk aan de voorwaarden uit de ontheffing.

De isolatiewerkzaamheden zelf kunnen eventueel aanwezige broedende vogels verstoren, omdat er dan mensen aan de gevels aan het werk zijn en vogels niet naar hun nest durven.

In 2014 heeft de gemeente Hellevoetsluis de vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen laten inventariseren. De resultaten hiervan zijn vastgelegd in het rapport “Inventarisatie beschermde natuurwaarden Hellevoetsluis 2014 (gierzwaluw, huismus & vleermuis)”. Dit rapport is te vinden op de website van de gemeente. In dit rapport kunt u controleren of er bij u (in de straat) vleermuizen, huismussen en/of gierzwaluwen voorkomen en of u dus maatregelen moet nemen en een ontheffing van de natuurwetgeving nodig heeft. Voor vragen hierover kunt u contact opnemen met de stadsecoloog van de gemeente.

In plaats van nestkasten voor huismussen kunnen ook vogelvides aangebracht worden onder de dakpannen. Deze zorgen ervoor dat er geen ongedierte onder uw dak kan komen, maar tegelijk kunnen huismussen nog wel onder uw dakrand broeden. Voor meer informatie over de vogelvide kunt u kijken op www.monier.nl.



WOON
WIJZER
WINKEL

EPS PARELS
€ 150,-
BESPAREN / JAAR

EPS parels bodemisolatie

Het isoleren van de bodem van de kruipruimte is een effectieve manier van energiebesparing. Of een vloer op de begane grond goed is te isoleren, hangt er vanaf of er een kruipruimte aanwezig is en hoe hoog deze is. De prijs van bodemisolatie is relatief laag en de investering wordt snel terugverdiend.

De voordelen van de EPS parels zijn:

- Hoog-kwaliteits bodemisolatie en milieuvriendelijk
- Bespaar op uw energierekening
- Een comfortabele leefomgeving en drogere kruipruimte
- Goede isolatie per cm dikte

De neopixels worden in de kruipruimte op de bodem aangebracht. De aangebrachte laagdikte bepaalt de isolatiewaarde.

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 900,-

MEER INFORMATIE: Woonwijzerwinkel.nl/Hellevoetsluis

WOON
WIJZER
WINKEL

HR++ GLAS
€ 15,-/m²
BESPAREN / JAAR



COMFORTVERBETERING

HR++ glas in bestaande kozijnen

Vervangen van enkel glas of dubbelglas is comfort verhogend en bespaart energie. Met het vervangen van enkel glas door HR++glas, kunt u jaarlijks honderden euro's besparen. Door HR++ glas heeft u minder last van tocht en condensvorming. Ook is isolerend glas geluidswerend.

HR++ glas isoleert ruim 50% beter dan gewoon dubbelglas. De spouw van gewoon dubbelglas is gevuld met droge lucht. Bij HR++ glas zit het edelgas argon in de spouw. Edelgassen isoleren beter dan droge lucht.

Leveren en monteren van HR++ in bestaande kozijnen. Bij houten kozijnen:

- nieuwe glaslatten van hardhout
- afkitten van glas met 100% overschilderbare kit
- 15 jaar garantie op lekkage van het glas

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 135,- / m²

hellevoetsluis@woonwijzerwinkel.nl OF (010) 747 01 47



**WOON
WIJZER
WINKEL**

6X PV-PANELEN
€ 270,-
BESPAREN / JAAR

PV-Panelen

Zonnepanelen zijn milieuvriendelijk en betaalbaar. De prijs is in de afgelopen vijf jaar gehalveerd. Zonnepanelen zijn een duurzame investering.

Wij hebben voor u i.s.m. een installateur vier verschillende pakketten samengesteld. Bij alle pakketten is het mogelijk uit de drie verschillende omvormers te kiezen. U heeft dus ruime keuze mogelijkheden.

Op een PV-Panelen installatie krijgt u de btw terug.

In Hellevoetsluis zijn de meeste woningen geschikt voor het plaatsen van zonnepanelen. De meeste schuine daken zijn zuidoost of -west georiënteerd. Heeft uw woning een dakkapel, dan adviseren wij u zonnepanelen op de aanwezige dakkapellen te plaatsen. Heeft uw dak last van schaduw of belemmering, dan is het toepassen van de Enphase micro omvormers aan te bevelen. ook in het geval u later meer zonnepanelen wilt toevoegen is de micro omvormer een betere keus. Alle genoemde prijzen zijn voor schuine daken inclusief montage, bekabeling, montagesysteem en btw.

MEER INFORMATIE: Woonwijzerwinkel.nl/Hellevoetsluis



PAKKET BRONS

Zonnepanelen: Solarclarity 260 Wp (Chinees)
10 jaar productgarantie
Polykristallijn (blauw)

Omvormer: Goodwe omvormer (Chinees);
10 jaar productgarantie
garantie uitbreidbaar tot 10 jaar
optioneel: Solar edge 12 jaar garantie

Montagesysteem Solarstell; 20 jaar productgarantie



Aantal panelen	Prijs (incl. btw)	Prijs (excl. btw)	Besparing/jaar
6 (1560 WP)	€ 2.668,-	€ 2.205,-	€ 280,- (1404 kWh)
8 (2080 WP)	€ 3.165,-	€ 2.616,-	€ 374,- (1872 kWh)
10 (2600 WP)	€ 3.315,-	€ 2.740,-	€ 468,- (2340 kWh)
12 (3120 WP)	€ 4.185,-	€ 3.458,-	€ 561,- (2808 kWh)

PAKKET ZILVER

Zonnepanelen: JA-solar mono 270 WP (chinees)
12 jaar productgarantie
Monokristallijn (zwart)

Omvormer: Goodwe omvormer (Chinees);
10 jaar productgarantie
garantie uitbreidbaar tot 10 jaar
optioneel: Solar edge 12 jaar garantie

Montagesysteem Solarstell; 20 jaar productgarantie



Aantal panelen	Prijs (incl. btw)	Prijs (excl. btw)	Besparing/jaar
6 (1620 WP)	€ 2.874,-	€2375,-	€ 291,- (1458 kWh)
8 (2160 WP)	€ 3.442,-	€2844,-	€ 388,- (1944 kWh)
10 (2700 WP)	€ 4.024,-	€3325,-	€ 486,- (2430 kWh)
12 (3240 WP)	€ 4.595,-	€3798,-	€ 583,- (2916 kWh)



PAKKET GOUD

Zonnepanelen: JA solar all black 270WP (Chinees)

10 jaar productgarantie
glas/folie panelen.

Omvormer: Goodwe omvormer (Chinees);

10 jaar productgarantie
garantie uitbreidbaar tot 10 jaar
optioneel: Solar edge 12 jaar garantie

Montagesysteem Solarstell; 20 jaar productgarantie

Aantal panelen	Prijs (incl. btw)	na btw teruggave	Besparing/jaar
6 (1620 WP)	€ 3.397,-	€ 2.807,-	€ 291,- (1458 kWh)
8 (2160 WP)	€ 3.957,-	€ 3.271,-	€ 388,- (1944 kWh)
10 (2700 WP)	€ 4.630,-	€ 3.827	€ 486,- (1944 kWh)
12 (3240 WP)	€ 5.150,-	€ 4.310,-	€ 583,- (2970 kWh)

PAKKET CIS

Zonnepanelen: SolarFrontier SF170Wp (Japan)

10 jaar productgarantie
dunne film panelen (zwart)

Omvormer: Fronius (Oostenrijk);

5 jaar productgarantie
garantie uitbreidbaar tot 20 jaar
optioneel: Micro omvormer Enphase

Montagesysteem Fischer; 20 jaar productgarantie



Aantal panelen	Prijs (incl. btw)	na btw teruggave	Besparing/jaar
8 (1360 WP)	€ 3.223,-	€ 2.663,-	€ 245,- (1224 kWh)
10 (1700 WP)	€ 3.866,-	€ 3.195,-	€ 306,- (1530 kWh)
16 (2720 WP)	€ 5.286,-	€ 4.368,-	€ 490,- (2448 kWh)

WOON
WIJZER
WINKEL

SUBSIDIE BESCHIKBAAR (ISDE 2016) VANAF:

€ 456,-



ZONNEBOILER
€ 180,-
BESPAREN / JAAR

Thermische zonnecollector

De zonnecollector vangt het zonlicht op en zet dit om in bruikbare warmte. De opgevangen warmte wordt door middel van een terugloopunit via het collectorcircuit overgedragen aan het tapwatercircuit. Het voorverwarmde tapwater wordt opgeslagen in de voorverwarmer.

Een zonlichtsysteem is samengesteld uit verschillende componenten: een zonneboilervat, zonnecollector, terugloopunit en dakmontageset. De voorverwarmer is het zonneboilervat waarin het door de zon verwarmde water wordt opgeslagen. Deze is verkrijgbaar in 90, 150, 200, 300 en 500 liter uitvoeringen.

Leveren en monteren van zonlichtsysteem met 90 liter boilervat.
10 jaar garantie.

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 2.995,-

hellevoetsluis@woonwijzerwinkel.nl OF (010) 747 01 47



**WOON
WIJZER
WINKEL**

HR-COMBIKETEL
€ 220,-
BESPAREN / JAAR

HR-Combiketel

Vervangen van een ketel ouder dan 15 jaar is zonder twijfel een energiezuinige én financieel voordelige keuze als je installatie nog bestaat uit een onzuinige vr-ketel of een elektrische boiler voor warm water. Een moderne hr-combi ketel is veel zuiniger.

De ketels verbruiken weinig energie door de nieuwste generatie A-label pompen. Ook verliezen ze weinig energie door het gesloten ontwerp. De ketel is compact en geruisloos en daarom niet alleen economisch, maar ook technisch een verstandige keuze.

Leveren, monteren en in bedrijfstelling zetten van een 28KW CW4 combiketel van Remeha of Buva met modulerende klokthermostaat, nieuw expansievat. Incl. de montage en afvoeren van de oude ketel. Minimaal 24 maanden fabrieksgarantie.

INCL. PLAATSING EN BTW AL VANAF: € 1.300,-

MEER INFORMATIE: Woonwijzerwinkel.nl/Hellevoetsluis

Hoe betaal ik dit?

Indien u beschikt over voldoende spaargeld, dan is dit de goedkoopste financieringsmogelijkheid. Het rendement van uw investering is vele malen hoger dan het rentepercentage van uw spaarrekening.

Indien u wat krappert bij kas zit, is het mogelijk om tegen gunstige voorwaarden geld te lenen. Het minimumbedrag hierbij is € 2.500,-. De overheid heeft het mogelijk gemaakt om, speciaal voor energiemaatregelen, tegen een lage rente (rentestand van juni 2016 vanaf 2,6 %, fiscaal aftrekbaar) en kosten een lening af te sluiten waarmee u deze investeringen kunt doen. Voor bedragen tot € 5.000,- geldt een looptijd van de lening van 7 jaar. Voor leningen boven € 5.000,- geldt een looptijd van 10 jaar.

VOORBEELD A

MAATREGEL	INVESTERING	BESPARING
Vloerisolatie	€ 1.500,-	€ 210,-
Spouwisolatie	€ 1.000,-	€ 180,-
HR++ Glas	€ 2.000,-	€ 225,-
TOTAAL	€ 4.500,-	€ 615,-

Besparing per maand ongeveer € 52,-

Bruto maandlast 7 jaar vast: € 60,-

VOORBEELD B

MAATREGEL	INVESTERING	BESPARING
Vloerisolatie	€ 1.500,-	€ 210,-
Spouwisolatie	€ 1.000,-	€ 180,-
HR++ Glas	€ 2.000,-	€ 225,-
PV-Panelen	€ 3.025,-	€ 270,-
HR 107 Combiketel	€ 1.300,-	€ 220,-
TOTAAL	€ 9.220,-	€ 1.135,-

Kijk voor meer informatie ook op de website www.energiebespaarlening.nl



Samen maken we onze gemeente duurzamer

De gemeente Hellevoetsluis heeft gekozen voor de WoonWijzerWinkel omdat zij een onafhankelijk advies geeft, buurtinitiatieven kan ondersteunen en samenwerkt met vakkundige lokale bedrijven uit de regio. Voor meer informatie en activiteiten op het gebied van duurzaam wonen in jouw gemeente, kijk op woonwijzerwinkel.nl/hellevoetsluis

✓ Advies op maat

Wij geven je graag persoonlijk en deskundig advies dat past bij jouw woning, situatie en budget. Hierbij ben je verzekerd van de beste oplossing, vanwege onze brede kennis van de markt.

✓ Prijs-kwaliteitverhouding

Wij streven naar de beste verhouding in prijs en kwaliteit. We werken met betrouwbare leveranciers en installateurs. Zo bent u zeker van een juiste prijs zonder kwaliteit in te leveren.

✓ Het grootste assortiment

Ontdek ons grote assortiment van duurzame oplossingen en producten in onze 2500 m² grote experience-winkel in Rotterdam. Of bekijk het assortiment online via woonwijzerwinkel.nl

✓ Samen besparen

Wil je samen met je burens energie besparen? Wij helpen je graag om iedereen in de buurt en de gemeente te bereiken en zoeken samen naar de beste duurzame oplossing.



woonwijzerwinkel.nl

Directiekade 2
(haven 2600) Heijplaat
3089 JA Rotterdam

Openingstijden:

Ma - Vrij 9.00 - 17.00
Zaterdag 9:00 - 13:00
Zondag Gesloten